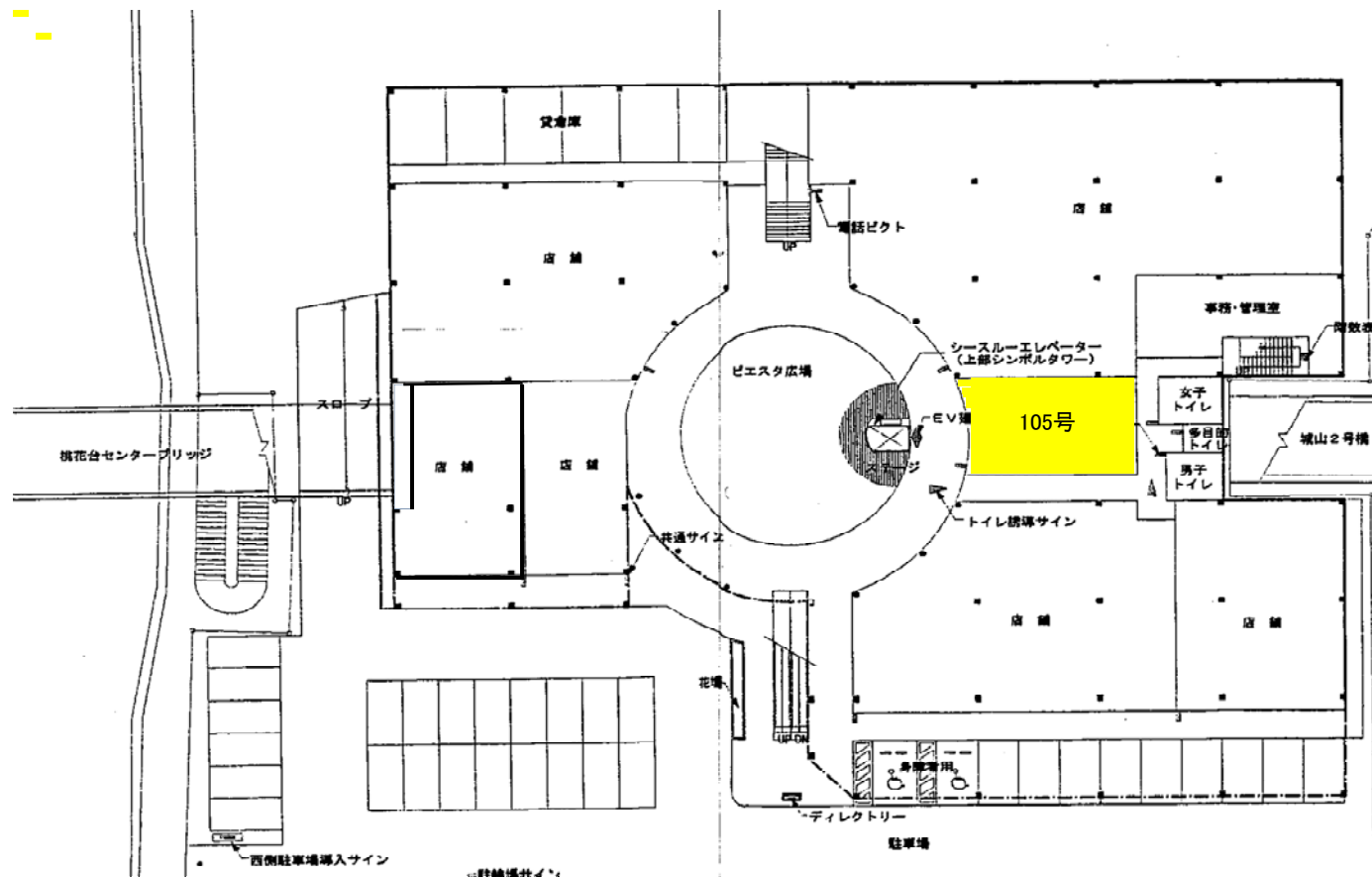


貸店舗

土地信託ビル

最寄バス停 名鉄バス「桃花台センター」徒歩1分



ピエスタ105号室(1階)

【物件概要】

所在地 / 愛知県小牧市城山一丁目3番
 構造・規模 / 鉄骨造 地上2階建
 敷地面積 / 8,169.27㎡
 延床面積 / 4,122.86㎡(登記面積)
 床荷重 / 300kg/㎡
 竣工 / 平成12年3月

【設備概要】

電気 / 電灯・動力:引込可
 エレベーター / あり(1基・11人乗り)
 エスカレーター / あり(1基)
 駐車場 / あり(200台)

【賃貸条件】

共益費:1坪当たり3,240円(消費税等込)

階	賃貸面積	月額賃料 (うち消費税)	月額共益費 (うち消費税)	敷金	入居時期
1	95.08㎡ (28.76坪)	相談	93,182円 (6,902円)	相談	H30.12.中旬

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。
 ※審査の結果、ご入居をお断りする場合がございます。
 ※償却費:なし 更新料:なし ※共益費以外の費用:貸室内の電気料等。
 ※契約期間:2年(自動更新可) ※会費10,000円/月、別途入会金30,000円

国土交通大臣届出第1号

(一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

三井住友信託銀行株式会社

■お問い合わせ先 不動産信託部

大阪土地信託第2チーム

担当:木村、北垣

〒540-8639 大阪市中央区北浜4-5-33

電話:06(6220)2722

FAX:06(6220)2059

■取引態様

貸主

■手数料

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 元付	100%	-
手数料 配分の割合	-	100%

■情報公開日:平成30年7月1日

■取引条件の有効期限:平成30年9月30日