

令和6年度

小規模修繕工事参考単価表

適用開始日

令和6年5月1日

愛知県住宅供給公社

I	労務費	_____	1
II	建築工事	_____	
	1 仮設工事	_____	2~3
	2 土工	_____	3
	3 鉄筋工事	_____	3
	4 コンクリート工事	_____	3~4
	5 ブロック工事	_____	4
	6 防水工事	_____	4~5
	7 タイル工事	_____	5
	8 木工事	_____	5~7
	9 屋根・樋工事	_____	7
	10 金属工事	_____	7
	11 左官工事	_____	7
	12 建具工事	_____	7~10
	13 ガラス工事	_____	10~11
	14 内装工事	_____	11~12
	15 雑工事	_____	12~13
	16 外構工事	_____	13~14
	17 駐車場整備工事	_____	14
III	電気設備	_____	
	1 配管・配線工事	_____	15
	2 電線管用付属品	_____	15
	3 ボックス	_____	15
	4 スイッチ、コンセント	_____	16
	5 照明器具	_____	16~18
	6 換気扇	_____	18
	7 その他	_____	18~19
	8 テレビ共聴施設	_____	19
IV	給排水工事	_____	
	1 ロータンク・水栓等	_____	20~22
	2 配管	_____	22~23
	3 一般弁	_____	24
	4 量水器	_____	24~25
V	その他	_____	
	1 消防設備	_____	26~28
	2 玄関錠取替	_____	28
	3 風呂桶・釜取替 (ガス事業者用)	_____	28~30
	4 塗装工事	_____	31
	5 砂場の砂補填	_____	31
	6 管清掃	_____	31
	7 ブランコ部品取替	_____	31~32
	8 植栽工事	_____	32~33
	9 畳	_____	33~34
	10 襖・障子	_____	34~35
VI	諸経費等	_____	36

小規模修繕工事請求内容審査について

1. この単価表は一般修繕の発注工事に適用するものとし、令和6年5月1日以降の発注より適用する。
2. 労務費は午前8時から、午後5時までの8時間(正午～午後1時まで休憩)を1日とする。
3. 資材費
次の①、②、③、④の順で決定する(型番等を明記すること)。
 - ① 令和6年度小規模修繕工事参考単価表 による。
 - ② 刊行物単価(建設物価令和6年4月号等)に13/10を乗じた額。
 - ③ 使用資材のカタログ定価に8/10を乗じた額以内(単価表に記載のないもの)。
 - ④ 見積り(できれば複数社の見積りをとる)。
4. 材工共及び材工・撤去共の複合単価があるものについては、原則同等品を使用することとして、その単価を使用すること。なお、同等品が使用できない場合は、上記3により決定するものとするが、手間等に要する費用については、単価表の根拠を採用する。
5. 修繕を実施する場合、特に手間等を要する工事については、その費用を内訳書に別項目として計上し、単なる修繕工事に要した費用が確認できるように計上すること。
例 調査費:「7」参照、出張費:「8」参照、撤去費:必要に応じ計上
6. 修繕工事完了届に計上する人工数は、現地における修繕に要した人工数のみとする。
7. 調査費を計上するときは、原則0.1人工とし、それ以上計上する場合は、原則として根拠資料を添付すること。(退去検査立会後の空家修繕及び保守点検による修繕を除く)
8. 出張費については、単価表37ページの表により、会社より団地までの直線距離に応じて計上する。但し、職種ごとに計上とするが、同じ日に同一職種が調査又は修繕を実施した場合、計上は1回のみとする。(修繕工事発注書が別の場合も1枚の修繕工事完了届に1回計上とする。なお、備考欄の諸経費含む単価は除く)
9. 単価表の単価を採用した時は備考欄に項目の前に記載してある単価コードを記入すること。
10. 資材搬入の為のトラック賃料・運搬費は計上しない。(ただし、外部工事【土木・給排水工事等】の重機搬入搬出はこの限りではない)
11. 廃材処分費を計上する場合は、根拠となる資料(マニフェスト票等)の提示依頼に対応できるよう整理しておくこと。
12. 室内清掃の基本的な範囲は下記のとおりとする。
 - (1) 居室・玄関・廊下・台所・洗面所・便所・浴室の床・壁・天井及び押入・枠類などの汚れを掃除後、雑巾がけを行う。
 - (2) 各所のコンセントプレート等電気機器類及び便器・洗面器・ロータンク等給排水機器類の汚れ清掃を行う。
 - (3) 各金属・木製建具類・ガラス等の汚れ清掃(特にアルミサッシの溝部分は、入念に清掃)を行う。
 - (4) バルコニーの床・排水溝等の汚れ清掃を行う。
 - (5) 流し台・ガス台・吊戸棚・換気扇・ステンレスフード等の油汚れ除去の上、清掃を行う。

13. 諸経費について、「諸経費含む」と記載のあるもの以外は別途計上する。率は15%以内とする。

14. 空家修繕工事を行う場合、次の項目について実施すること。

その場合、建築業者は空家修繕管理費を使用期間に応じて計上できるものとする。

(1) 建築業者は水道・電気等の使用手続きを行うこと。

※空家修繕管理費には水道・電気等の基本料金及び使用料を含むものとする。

(2) 建築業者は鍵の管理及び鍵の取替え前の最終確認を行うこと。

(3) 建築業者は他の業者と調整を行い、施工範囲及び工程の管理等を行うこと。

(4) 建築業者は工事着手前に近隣の入居者へ工事の連絡をすること。

(5) 各業者は、他の業者と協力し合い、修繕を適切に実施すること。

15. その他

(1) 夜間及び休日等の労務費(退去検査・空家修繕調査費用含む)については、次のとおり割り増しができるものとする。

① 午後5時～午後10時まで 25%増し

② 午前5時～午前8時まで 25%増し

③ 午後10時～翌日午前5時まで、及び休日等については50%増し

※工事完了届の備考欄に赤字で上記①、②、③のいずれかを記入してください。

※材工共単価を計上する場合は、労務費の割り増し分を別計上できるものとする。

※休日等とは土曜日、日曜日、祝祭日及び12月29日から1月3日とする。

(2) 夜間及び休日等に緊急対応をした際は、緊急修繕対応費を計上できるものとする。

※入居者都合等により予め予定していた夜間、休日等の対応については労務費の割り増しのみとする。

(3) 工事写真等(見積書及び完了届に添付、諸経費に含む)

①着前・完了写真

②工程写真(隠蔽部がある場合等)

③使用資材、副産物処理資料

・修繕費30万円未満 … 原則不要。

(空家修繕は①②は必須)

・修繕費30万円以上 … ①は必須、②③は公社担当者の指示による。

(空家修繕は①②は必須)

・修繕費60万円以上 … ①②③すべてが必須。

※工事写真等の提出について、公社担当者より指示があった場合は、その指示による。

内 訳 書 の 構 成

項 目		材料、材工共、材工撤去共の場合	備考欄
A	退去検査の立会・空家修繕調査見積書作成費	1. 退去検査立会(立会のみ)は、戸当たり3,900円とする。(単価コード99-901) 2. 空家修繕調査(調査書(入居者負担分を除く)作成含む)及び空家修繕見積書作成については以下の通りとする。(金額は全て戸当たり) ① 建築業者(退去検査立会を行った業者) ・空家修繕調査:1,300円(単価コード99-904) ・空家修繕見積書作成:2,600円(単価コード99-905) ② 建築業者(退去検査立会を行った業者とは異なる業者が調査・見積をする場合) ・空家修繕調査:主な1職種の0.1人工(単価コード00-001～) ・空家修繕見積書作成:2,600円(単価コード99-905) ③ 建築業種以外※1 ・空家修繕調査:主な1職種の0.1人工(単価コード00-001～) ・空家修繕見積書作成:2,600円(単価コード99-905) ※1 建築業種以外の調査については、建築業者が空家修繕調査時に調査の必要性の有無を確認後、空家修繕調査書に記載し、別途専門業種が調査を行う。	備考欄に単価表の該当単価コード記入
B	調査費	調査が必要な場合、必要に応じ計上し、原則、主な1職種の0.1人工を計上することができる。 それ以上計上する場合は必要とする理由を担当する公社職員に申し出、了解を得ること。工事完了届の備考欄にもその旨明記する。 また、原則根拠資料を提出する。(空家修繕調査後の空家修繕工事、保守点検結果による修繕及び修理内容を指定された修繕には調査費を計上しない)	備考欄に単価表の労務費の該当単価コード記入
C	1. 材料(手間)単価	必要に応じて「撤去費」及び「手間」を項目計上する。	備考欄に単価表の該当No.記入
	2. 材工共単価	必要に応じて「撤去費」を項目計上する。	
	3. 材工撤去共単価	撤去費は計上しない。	
D	出張費	①「AとB」に要する出張費を参考単価表より会社から団地までの直線距離に応じて計上する。 ②「C」の項目の中で職種ごとに参考単価表より会社から団地までの直線距離に応じて計上する(職種数倍して一式計上も可)。 ③ 諸経費含む単価の場合は出張費は計上しない。また、同じ日に同一職種が調査又は修繕を実施した場合、計上は1回のみとする。(修繕工事発注書が別の場合も1枚の修繕工事完了届に1回計上とする。)	備考欄に単価表の該当No.及び距離数記入
E	諸経費	上記「AとD」又は「B～D」の合計(諸経費含む単価の場合は除く)に15%以内の率を乗じた額。	備考欄に単価表の労務費の該当単価コード記入
合計		上記「AとDとE」又は「B～E」の合計が100円単位で丸くなるように「E」の諸経費で調整する。ただし、団地指定業者は、申請単価率を乗じた額で100円単位で丸くなるよう申請単価率で調整する。 ※全ての請求項目が、諸経費込の場合は100円単位で丸くする必要はない。	

※ガス供給事業者の該当する地区内でのガスの配管工事については、この単価表によらずガス事業法に基づく「内管工事見積単価表」による。

[illegible]

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
Ⅱ	建築工事						
	1.仮設工事						
01-001	外部枠組足場(手摺先行足場)W600	m ²			3,320		
	3か月未満・10M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-002	外部枠組足場(手摺先行足場)W900	m ²			3,640		
	3か月未満・20M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-003	外部枠組足場(手摺先行足場)W1200	m ²			3,810		
	3か月未満・20M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-004	外部クサビ緊結式足場(手摺先行足場)W600	m ²			2,140		
	3か月未満・10M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-005	外部クサビ緊結式(手摺先行足場)W900	m ²			2,440		
	3か月未満・20M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-006	外部クサビ緊結式足場(手摺先行足場)W1200	m ²			2,740		
	3か月未満・20M未満 階段・二段手摺・巾木・ネット状養生シート共						
01-007	ネット状養生シート	m ²			580	3か月未満	
01-008	脚立足場	m ²			310	1か月未満	
01-009	A型バリケード	台			450	1か月未満	
01-011	床ワックス掛け	m ²		500			
01-012	トラック賃料(2t車)	日	6,000			燃料含・運転手別途	
01-013	トラック賃料(4t車)	日	10,900			燃料含・運転手別途	
01-014	トラッククレーン4t車2.9t吊	日	14,100			荷揚用・燃料含・運転手別途	
01-015	高所作業車 H=26m	日	65,000			燃料含・運転手別途	
01-016	高所作業車 H=22m	日	53,000			燃料含・運転手別途	
01-017	高所作業車 H=18m	日	43,000			燃料含・運転手別途	
01-018	廃材処理(コンクリートガラ無筋)	m ³	5,110			燃料・運搬・積込別途	
01-019	廃材処理(コンクリートガラ有筋)	m ³	6,090			燃料・運搬・積込別途	
01-020	廃材処理(木くず単品)	m ³	5,260			燃料・運搬・積込別途	
01-021	廃材処理(廃プラ類)	m ³	10,700			燃料・運搬・積込別途	
01-022	廃材処理 ガラス・陶磁器類・廃PB	m ³	13,400			燃料・運搬・積込別途	
01-023	廃材処理 PB(新材)	m ³	12,000			燃料・運搬・積込別途	
01-024	混合廃棄物(木くず・金属・繊維・ガラ)	m ³	11,800			燃料・運搬・積込別途	
01-025	廃材処理 アスファルト	m ³	5,670			燃料・運搬・積込別途	
01-027	運搬費 コンクリートガラ・アスファルト	m ³	12,300			燃料・運搬・運転手含	
01-028	運搬費 発生木材	m ³	4,610			燃料・運搬・運転手含	
01-029	運搬費 金属類	m ³	9,220			燃料・運搬・運転手含	
01-030	運搬費 廃プラ類	m ³	3,220			燃料・運搬・運転手含	
01-031	運搬費 ガラス・陶磁器類・廃PB	m ³	9,220			燃料・運搬・運転手含	
01-032	運搬費 混合廃棄物	m ³	4,610			燃料・運搬・運転手含	
01-033	積込手間 コンクリート・陶磁器類	m ³	3,050				
01-034	積込手間 木くず	m ³	2,050				
01-035	積込手間 廃プラ	m ³	2,050				
01-036	積込手間 金属	m ³	2,050				
01-037	積込手間 アスファルト	m ³	3,050				

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
01-038	リサイクル費用(大型テレビ)	台	4,810			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-039	リサイクル費用(大型テレビ以外)	台	4,030			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-040	リサイクル費用(冷蔵庫171L以上)	台	7,990			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-041	リサイクル費用(冷蔵庫170L以下)	台	7,270			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-042	リサイクル費用(全自動洗濯機)	台	4,290			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-043	リサイクル費用(全自動以外の洗濯機)	台	4,290			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-044	リサイクル費用(セパレート型エアコン)	台	2,600			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-045	リサイクル費用(ウインドウ型エアコン)	台	2,600			不正退去に伴う廃材と一緒に取り扱うので他の経費なし(積込別途)	<諸経費含む>
01-046	廃材処理(蛍光管・白熱球)	本	120			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-047	廃材処理(水銀球)	個	180			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-048	廃材処理(換気扇)	台	770			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-049	廃材処理(レンジフード)	台	1,790			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-050	廃材処理(V型照明器具)	台	240			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-051	廃材処理(外灯頭具)	台	2,270			燃料・運搬・運転手・積込含、<諸経費含む>	
01-052	廃材処理(抜根材)	kg	20			燃料・運搬・積込別途	
01-053	廃材処理(枝葉材)	kg	20			燃料・運搬・積込別途	
01-054	室内清掃(2DK)	戸		28,900			※1
01-055	室内清掃(3DK)	戸		36,200			※1
01-056	室内清掃(4DK)	戸		43,400			※1
01-057	室内清掃(追加分)	か所		3,620		汚れの酷い場合(換気扇・便器・浴室建具廻り等)	※1
01-059	防音シート	m ²			1,110	3か月未満	
01-060	室内清掃(再清掃)	戸		9,050		清掃済み住戸の再清掃	※1
	※1 室内清掃内容						
	流し台、ガス台、流し前面ステンレス・タイル壁、便器、タンク、洗面器、化粧台、洗濯パン、浴槽、水栓、						
	ガスコック、換気扇、床、天井、壁、柱、廻り子、玄関扉、間仕切り扉、サッシ、ガラス、レジスター、						
	キャップ、押入れ等の、油・錆・汚れ・ほこり取り。						
	2.土工事						
02-001	砕石C40~0	m ²	5,130			土場渡し・運搬費別途	
02-002	砂利 C25洗い	m ²	6,790			土場渡し・運搬費別途	
02-003	洗い砂荒目	m ²	7,410			土場渡し・運搬費別途	
02-004	砂(クッション用・埋戻用)	m ²	3,510			土場渡し・運搬費別途	
02-005	掘方(人力)	m ²		8,250		場内処分	
02-006	残土処分・埋戻(人力)	m ²		3,350		場内処分	
02-007	整地(人力)	m ²		820		場内土による整地	
02-008	土嚢袋入り洗い砂	袋		650			
	3.鉄筋工事						
03-001	鉄筋D10/SD295A	kg		190		補足材(スパーサー・結束線共)	
03-002	鉄筋D13/SD295A	kg		190		補足材(スパーサー・結束線共)	
	4.コンクリート工事						
04-001	型枠(一般)	m ²			7,640	工作物・雑型枠	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
04-002	普通ポルトランドセメント	袋	830			25kg入	
04-003	コンクリート/18N	m ³	19,500				
04-004	コンクリート/21N	m ³	19,800				
04-005	コンクリート空積割増 0.8~1.0m ³	m ³	7,570				
04-006	コンクリート空積割増 0.6~0.8m ³	m ³	9,840				
04-007	コンクリート空積割増 0.6m ³ 未満	m ³	11,300				
	5.ブロック工事						
05-001	C種ブロック/A 100	個	160				
05-002	C種ブロックコーナー/A 100	個	170				
05-003	C種ブロック/A 120	個	200				
05-004	C種ブロックコーナー/A 120	個	220				
05-005	C種ブロック/A 150	個	240				
05-006	C種ブロックコーナー/A 150	個	260				
05-007	C種ブロック/A 190	個	330				
05-008	C種ブロックコーナー/A 190	個	360				
05-009	防水ブロック/A 100	個	180				
05-010	防水ブロックコーナー/A 100	個	190				
05-011	防水ブロック/A 120	個	220				
05-012	防水ブロックコーナー/A 120	個	240				
05-013	防水ブロック/A 150	個	280				
05-014	防水ブロックコーナー/A 150	個	300				
05-015	防水ブロック/A 190	個	370				
05-016	防水ブロックコーナー/A 190	個	400				
05-017	ハイモルタル	袋	2,020				
05-018	モルタル接着剤	缶	3,040			ハイフレックス1KG缶	
	6.防水工事						
06-004	シリコン系シーリング2成分形	m			1,630	10×10程度	
06-005	シリコン系シーリング1成分形	m			1,530	10×10程度	
06-006	変成シリコン系シーリング2成分形	m			1,560	10×10程度	
06-007	変成シリコン系シーリング1成分形	m			1,870	10×10程度	
06-009	ウレタン塗膜下地調整材	m ²	2,280			エポキシ系ポリマーセメントノロ引き程度	
06-010	改質アスファルトシート防水仕様(AS-T2)	m ²	10,400				
	下地活性剤1.5kg+改質アスファルトシート 74.0mm 1.1m+トップコート						
06-011	FRP防水仕様	m ²	28,200				
	プライマー0.5kg+塗膜材2.4kg+ガラスマット1.1m+トップコート0.9kg						
06-012	ウレタン防水仕様(x-2)	m ²	9,970				
	プライマー0.2kg+塗膜材2.5kg+補強クロス 1.1m+トップコート						
06-014	外壁等弾性化粧防水仕様	m ²	8,290			プライマー0.5kg+塗膜材2.5kg	
06-015	防水端押えアルミ30×10	m	2,150			アルミ見切 L:30×10(ビス共)	
06-016	防水端押えアルミ70×40	m	3,970			アルミ見切 L:30×40(ビス共)	
06-017	外壁改修・部分エポキシ樹脂注入	穴		600		30g/穴	
06-018	外壁改修・アンカーピン・エポキシ樹脂注入	穴		1,050		30g/穴	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
06-019	外壁改修・アンカーピン・エポキシ樹脂注入	m ²		23,900		アンカーピン13穴/m ² 注入12穴/m ² ・30g/穴	
06-008	自動式低圧エポキシ樹脂注入工法	m		5,980		巾0.2mm～1mm程度	
06-020	手動式エポキシ樹脂注入工法	m		6,870		巾0.2mm～1mm程度	
06-021	Uカットシール材充填工法	m		1,950		巾1mm以上 溝巾10mm 深さ10mm程度	
06-022	シール工法	m		710		ひび割れ0.2mm未満 シール巾10mm程度	
06-023	打放し補修・欠損部樹脂モルタル塗	か所		2,700		100×100×30	
						※修繕か所が複数有る場合は面積で割り返してか所数を算出する	
06-024	小規模補修・エポキシ樹脂注入材	kg	4,200				
06-025	小規模補修・アンカーピン	本	200				
06-026	小規模補修・エポキシ樹脂プライマー	kg	4,200				
06-027	小規模補修・エポキシ樹脂モルタル	kg	4,000				
06-028	浴槽・釜同時撤去復旧(バランス釜)	式	38,300			浴槽+バランス釜(有資格者施工)	<手間のみ>
06-029	浴槽・釜同時撤去復旧(特殊釜)	式	47,100			浴槽+釜/強制排気装置付(有資格者施工)	<手間のみ>
06-030	浴室湿潤対策無溶剤型エポキシ樹脂	m ²	18,300				
	水洗塩酸1.5kg+出入隅・トレン廻処理剤0.2kg+全面無溶剤型エポキシ樹脂1.8kg+ノンスリップ骨材0.2kg						
06-031	外部打継目地シーリング	m			2,120	防水工事業者専用・バックアップ材有10*10	
06-032	外部打継目地シーリング	m			2,620	防水工事業者専用・バックアップ材有15*10	
06-033	外部打継目地シーリング	m			3,420	防水工事業者専用・バックアップ材有20*10	
06-034	外部打継目地シーリング	m			1,920	防水工事業者専用・バックアップ材無10*10	
06-035	外部打継目地シーリング	m			2,400	防水工事業者専用・バックアップ材無15*10	
06-036	外部打継目地シーリング	m			3,180	防水工事業者専用・バックアップ材無20*10	
06-037	屋内流し台・ガス台まわりシーリング	戸			3,640	10*10	空家修繕
06-038	屋内流し台・ガス台まわりシーリング	戸			5,290	20*10	空家修繕
06-039	浴室まわりシーリング	戸			10,500	10*10 サッシまわり、浴室防水入隅部分	空家修繕
06-040	浴室まわりシーリング	戸			17,800	20*10 サッシまわり、浴室防水入隅部分	空家修繕
06-041	ポリサルファイト系シーリング2成分形	m			2,180	20×20程度	
06-042	ポリウレタン系シーリング2成分形	m			2,030	20×20程度	
06-043	ポリウレタン系シーリング1成分形	m			2,180	20×20程度	
06-044	シリコン系シーリング2成分形	m			2,520	20×20程度	
06-045	シリコン系シーリング1成分形	m			1,800	20×20程度	
06-046	変成シリコン系シーリング2成分形	m			2,180	20×20程度	
06-047	変成シリコン系シーリング1成分形	m			3,120	20×20程度	
06-048	ウレタン防水仕様(x-1)	m ²	13,100				
	接着剤0.3kg + 通気緩衝シート1.1m + 塗膜材3.0kg + トップコート						
	7.タイル工事						
07-008	磁器質タイル改修1m ² 未満	式			17,700	段鼻タイル等含む	
	8.木工事						
08-031	木軸組み壁下地組(胴縁)	m ²			3,660	米樺・格子組	空家修繕
08-032	木軸組み壁下地組(胴縁)	m ²			4,010	杉・格子組	空家修繕
08-033	木軸組み壁下地組(胴縁)	m ²			3,340	米樺・横組	空家修繕
08-034	木軸組み壁下地組(胴縁)	m ²			3,420	杉・横組	空家修繕
08-035	コンクリート壁下地組(胴縁)	m ²			4,320	米樺・格子組	空家修繕

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
08-036	コンクリート壁下地組(胴縁)	m ²			4,650	杉・格子組	空家修繕
08-037	コンクリート壁下地組(胴縁)	m ²			3,690	米褥・横組	空家修繕
08-038	コンクリート壁下地組(胴縁)	m ²			3,870	杉・横組	空家修繕
08-039	床下地組	m ²			6,080	米褥・H150大引@900根太@360程度	空家修繕
08-040	床下地組	m ²			6,540	杉・H150大引@900根太@360程度	空家修繕
08-060	置床取替え	m ²			9,700	フリーフローア	
08-001	胴縁(米褥1等)45*20*3m	本	340				
08-002	胴縁(米褥1等)45*20*4m	本	450				
08-003	根太(米褥1等)45*45*3m	本	760				
08-004	根太(米褥1等)45*45*4m	本	1,020				
08-005	大引(米褥1等)90*30*3m	本	1,020				
08-006	上框(米褥上小)90*45*2m	本	4,080				
08-013	雑巾摺り15*15*2m	本	320				
08-041	敷居取替(米褥集成材)1.8mもの	本			13,400	90*40程度	空家修繕
08-042	敷居取替(米褥上小節材)1.8mもの	本			11,200	90*40程度	空家修繕
08-043	敷居取替(米褥1等)1.8mもの	本			9,200	90*40程度	空家修繕
08-044	敷居取替(米褥集成材)2.7mもの	本			13,500	90*40程度	空家修繕
08-045	敷居取替(米褥上小節材)2.7mもの	本			13,900	90*40程度	空家修繕
08-046	敷居取替(米褥1等)2.7mもの	本			10,800	90*40程度	空家修繕
08-047	敷居取替(米褥集成材)3.6mもの	本			16,400	90*40程度	空家修繕
08-048	敷居取替(米褥上小節材)3.6mもの	本			16,900	90*40程度	空家修繕
08-049	敷居取替(米褥1等)3.6mもの	本			12,800	90*40程度	空家修繕
08-050	鴨居取替(米褥集成材)1.8mもの	本			10,400	90*40程度	空家修繕
08-051	鴨居取替(米褥上小節材)1.8mもの	本			11,000	90*40程度	空家修繕
08-052	鴨居取替(米褥1等)1.8mもの	本			9,100	90*40程度	空家修繕
08-053	鴨居取替(米褥集成材)2.7mもの	本			12,700	90*40程度	空家修繕
08-054	鴨居取替(米褥上小節材)2.7mもの	本			13,600	90*40程度	空家修繕
08-055	鴨居取替(米褥1等)2.7mもの	本			10,700	90*40程度	空家修繕
08-056	鴨居取替(米褥集成材)3.6mもの	本			15,300	90*40程度	空家修繕
08-057	鴨居取替(米褥上小節材)3.6mもの	本			16,500	90*40程度	空家修繕
08-058	鴨居取替(米褥1等)3.6mもの	本			12,600	90*40程度	空家修繕
08-020	巾木取替H=60程度	m			1,750	米褥	
08-021	畳寄取替40*20程度	m			1,890	米褥	
08-022	出入り口枠取替	m			6,510		
08-059	方立取替	m			8,210	85*85程度	
08-061	付鴨居	m			3,260	35*20程度 米ツガ	
08-023	大工手間(材積法)仕上材	m ²	852,000				
08-024	大工手間(材積法)見隠材	m ²	213,000				
08-025	胴縁(エソ乾燥1等)市販品16*40*3800	本	280				
08-026	2'×1' 棧(同上)市販品25*60*3800	本	660				
08-027	根太(ヒノキ)45*45*3000	本	560				
08-028	根太(スギ)45*45*3000	本	350				
08-029	根太(エソ乾燥1等)市販品40*40*3800	本	700				

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
08-030	上がり框増張り材(米褥上小)60×15	本	1,220				
	9.屋根・樋工事						
09-012	樋VP100	m			6,360	掴み金物 SUS共	
09-013	樋VP75	m			4,750	掴み金物 SUS共	
	10.金属工事						
10-001	アルミ製ノンスリップ	m		2,850			
10-002	SUS製ノンスリップ	m		3,560			
10-014	押えへの字金物(アルミW25)	m		3,120		内装CF押え	
10-015	押えへの字金物(アルミW35)	m		3,680		内装CF押え	
10-016	押えへの字金物(SUSW25)	m		4,320		内装CF押え	
10-017	押えへの字金物(SUSW35)	m		4,730		内装CF押え	
10-003	ホールインアンカーφ9	本		150			
10-004	ステンレス板70.5(浴室戸)	枚	2,230			0.5×300×700(浴室戸)	
10-005	集合郵便受(4戸用)	か所		46,500		SA-4BL	
10-006	集合郵便受(6戸用)	か所		63,700		SA-6BL	
10-007	集合郵便受(8戸用)	か所		81,000		SA-8BL	
10-008	集合郵便受(10戸用)	か所		98,200		SH-10BL	
10-009	集合郵便受(12戸用)	か所		115,000		SH-12BL	
10-010	集合郵便受(18戸用)	か所		167,000		SH-18BL	
10-011	集合郵便受 扉のみSA	枚			7,200	SA	
10-012	集合郵便受 扉のみSH	枚			6,910	SH	
10-013	郵便受用シールナンバー	個	60				
	11.左官工事						
11-001	インスタントセメント	袋	640			20kg入り<材のみ>	
11-002	コンクリート鍍押 土間・通路	m ²	930			<手間のみ>	
11-003	コンクリート刷毛引 土間・通路	m ²	790			<手間のみ>	
11-004	モルタル 1:2	m ²	51,500			<材のみ>	
11-005	モルタル 1:3	m ²	45,000			<材のみ>	
11-006	空練りモルタル1:2	m ²	41,200			<材のみ>	
11-007	空練りモルタル1:3	m ²	36,000			<材のみ>	
11-008	床モルタル金鍍ア=28	m ²		2,250		ア=28程度	
11-009	外壁モルタル金鍍ア=25	m ²		4,420		ア=25程度	
11-010	外壁モルタル刷毛引ア=25	m ²		4,200		ア=25程度	
11-011	内壁モルタル金鍍ア=20	m ²		4,190		ア=20程度	
11-012	内壁モルタル刷毛引ア=20	m ²		3,460		ア=20程度	
11-013	外装下地処理	m ²		810			
11-014	外装薄塗材E	m ²		1,440		JISA6909	
11-015	外装複層塗材E	m ²		1,760		JISA6909	
11-016	外装複層塗材RE	m ²		2,000		JISA6909	
11-019	壁等塗装/施工面積5㎡以下	式		12,500		外装薄塗材E、洗浄・下地調整共	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
	12.建具工事						
	木製建具						
12-001	引戸襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		9,210		900×1,800	ラワン
12-002	引戸襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		10,900		900×1,800	ラワン
12-003	引戸襖 並巾 片面ビニール・新鳥	本		11,700		900×1,800	ラワン
12-004	引戸襖 並巾 両面新鳥ノ子	本		10,000		900×1,800	ラワン
12-005	引戸襖 並巾 両面ビニール	本		13,300		900×1,800	ラワン
12-006	開き襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		10,900		900×1,800	ラワン
12-007	開き襖 並巾 両面新鳥ノ子	本		12,200		900×1,800	ラワン
12-008	開き襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		12,100		900×1,800	ラワン
12-009	開き襖 並巾 片面ビニール・新鳥ノ子	本		12,900		900×1,800	ラワン
12-010	開き襖 並巾 両面ビニール	本		13,300		900×1,800	ラワン
12-011	四方枠のみ取替ラワン枠	本		4,090			
12-012	四方枠のみ取替カシュー枠	本		4,800			
12-013	戸車取替(2連)75	個	1,420			ナイロンリング75mm	
12-014	戸車取替(2連)65	個	550			ナイロンリング65mm	
12-015	平戸車50φ2か所取替え	個			6,030	SUS枠ヘアリング入りジュラコン	
12-016	平戸車36φ2か所取替え	個			5,030	SUS枠ヘアリング入りジュラコン	
12-017	平戸車30φ2か所取替え	個			4,790	SUS枠ヘアリング入りジュラコン	
12-018	建具付け戸当り	個	200				
12-019	バランス2連戸車	個	400			台所ガラス引き戸用	
12-020	スムーズローラー	個	800			増築部と既設部境がラス戸用	
12-089	敷居すべり	m		350			
12-090	フラッターレール(1連)	m			4,610		
12-091	フラッターレール(2連)	m			5,730		
12-092	フラッターレール用戸車30φ2か所取替え	か所			6,020	建具切り縮調整含む	
12-093	ポリ合板増張り	m ²		7,890		建具扉	
12-021	引戸襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		14,700		並巾の60%増し程度	ラワン
12-022	引戸襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		17,400		並巾の60%増し程度	ラワン
12-023	引戸襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子	本		18,700		並巾の60%増し程度	ラワン
12-024	引戸襖 巾広 両面新鳥ノ子	本		16,000		並巾の60%増し程度	ラワン
12-025	引戸襖 巾広 両面ビニール	本		21,200		並巾の60%増し程度	ラワン
12-026	開き襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		17,400		並巾の60%増し程度	ラワン
12-027	開き襖 巾広 両面新鳥ノ子	本		19,500		並巾の60%増し程度	ラワン
12-028	開き襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		19,300		並巾の60%増し程度	ラワン
12-029	開き襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子	本		20,600		並巾の60%増し程度	ラワン
12-030	引戸天袋襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		5,520		並巾の60%程度	ラワン
12-031	引戸天袋襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		6,540		並巾の60%程度	ラワン
12-032	引戸天袋襖 並巾 片面ビニール・新鳥ノ子	本		7,020		並巾の60%程度	ラワン
12-033	引戸天袋襖 並巾 両面新鳥ノ子	本		6,000		並巾の60%程度	ラワン
12-034	引戸天袋襖 並巾 両面ビニール	本		7,980		並巾の60%程度	ラワン
12-035	開き天袋襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		6,540		並巾の60%程度	ラワン

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
12-036	開き天袋襖 並巾 両面新鳥ノ子	本		7,320		並巾の60%程度	ラワン
12-037	開き天袋襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		7,260		並巾の60%程度	ラワン
12-038	開き天袋襖 並巾 両面ビニール	本		7,980		並巾の60%程度	ラワン
12-039	引戸天袋襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		8,830		並巾の60%増し程度	ラワン
12-040	引戸天袋襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		10,400		並巾の60%増し程度	ラワン
12-041	引戸天袋襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子	本		11,200		並巾の60%増し程度	ラワン
12-042	引戸天袋襖 巾広 両面新鳥ノ子	本		9,600		並巾の60%増し程度	ラワン
12-043	引戸天袋襖 巾広 両面ビニール	本		12,700		並巾の60%増し程度	ラワン
12-044	開き天袋襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		10,400		並巾の60%増し程度	ラワン
12-045	開き天袋襖 巾広 両面新鳥ノ子	本		11,700		並巾の60%増し程度	ラワン
12-046	開き天袋襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		11,600		並巾の60%増し程度	ラワン
12-047	開き天袋襖 巾広 両面ビニール	本		12,700		並巾の60%増し程度	ラワン
12-048	中襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		7,360		並巾の80%程度	ラワン
12-049	中襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		11,700		巾広の80%程度	ラワン
12-050	中襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		8,720		並巾の80%程度	ラワン
12-051	中襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		13,900		巾広の80%程度	ラワン
12-052	引戸襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙カシュー	本		10,000		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-053	引戸襖 並巾 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		11,700		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-054	引戸襖 並巾 片面ビニール・新鳥カシュー	本		12,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-055	引戸襖 並巾 両面新鳥ノ子カシュー	本		10,800		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-056	引戸襖 並巾 両面ビニールカシュー	本		14,100		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-057	開き襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙カシュー	本		11,700		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-058	開き襖 並巾 両面新鳥ノ子カシュー	本		13,000		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-059	開き襖 並巾 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		12,900		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-060	開き襖 並巾 片面ビニール・新鳥ノ子	本		13,700		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-061	開き襖 並巾 両面ビニール	本		14,100		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-062	引戸襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙カシュー	本		15,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-063	引戸襖 巾広 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		18,200		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-064	引戸襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子カシュー	本		19,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-065	引戸襖 巾広 両面新鳥ノ子カシュー	本		16,800		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-066	引戸襖 巾広 両面ビニールカシュー	本		22,000		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-067	開き襖 巾広 片面新鳥ノ子雲花紙カシュー	本		18,200		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-068	開き襖 巾広 両面新鳥ノ子カシュー	本		20,300		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-069	開き襖 巾広 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		20,100		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-070	開き襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子カシュー	本		21,400		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-071	引戸天袋襖 並巾 片面新鳥ノ子カシュー	本		6,320		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-072	引戸天袋襖 並巾 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		7,340		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-073	引戸天袋襖 並巾 片面ビニール・新鳥カシュー	本		7,820		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-074	引戸天袋襖 並巾 両面新鳥ノ子カシュー	本		6,800		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-075	引戸天袋襖 並巾 両面ビニール	本		8,780		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-076	開き天袋襖 並巾 片面新鳥ノ子カシュー	本		7,340		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-077	開き天袋襖 並巾 両面新鳥ノ子カシュー	本		8,120		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-078	開き天袋襖 並巾 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		8,060		ラワン仕様+800円	カシュー枠

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
12-079	開き天袋襖 並巾 両面ビニールカシュー	本		8,780		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-080	引戸天袋襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙カシュー	本		9,630		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-081	引戸天袋襖 巾広 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		11,200		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-082	引戸天袋襖 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子カシュー	本		12,000		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-083	引戸天袋襖 巾広 両面新鳥ノ子カシュー	本		10,400		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-084	引戸天袋襖 巾広 両面ビニールカシュー	本		13,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-085	開き天袋襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙カシュー	本		11,200		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-086	開き天袋襖 巾広 両面新鳥ノ子カシュー	本		12,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-087	開き天袋襖 巾広 片面ビニール・雲花紙カシュー	本		12,400		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-088	開き天袋襖 巾広 両面ビニールカシュー	本		13,500		ラワン仕様+800円	カシュー枠
12-128	襖組子修理	本			1,540		
12-118	木製片開きフラッシュドア	本		30,000		プリント合板(建具金物含む)	
12-119	木製引違いフラッシュドア	本		37,500		プリント合板(建具金物含む)	
12-121	建具プリント合板増貼(両面)	か所			7,590	2.5×910×1820程度	
12-129	木製片開きフラッシュドア	本		30,300		片面プリント・片面クロス(建具金物含む)	
12-130	木製引違いフラッシュドア	本		35,000		片面プリント・片面クロス(建具金物含む)	
	鋼製建具						
12-101	丁番取替(玄関戸)SUS5インチ(3枚)	セット			13,100	ステンレス製KJ 5インチ(ビス共)	
12-102	丁番取替(玄関戸)SUS5インチ(2枚)	セット			10,300	ステンレス製KJ 5インチ(ビス共)	
12-103	丁番取替(玄関戸)SUS5インチ(1枚)	セット			7,950	ステンレス製KJ 5インチ(ビス共)	
12-104	ドアクローザー取替中層用BL-I	か所			15,700	中層用	
12-125	ドアクローザー取替高層用BL-II	か所			37,200	高層用	
12-106	防火戸用ドアクローザー(大)	か所			72,700	建具調整共	
12-107	防火戸用ドアクローザー(中)	か所			59,400	建具調整共	
12-108	ラッチ式防火戸レリーズ	か所			47,600	建具調整共	
12-109	防火戸ヒューズ	か所			18,500	温度ヒューズ装置・建具調整共	
12-110	ドアチェーンロック	か所			4,450	ステンレス製	
12-111	ドアロック	か所			6,540	クロームめっき	
12-112	ドアスコープ	か所			4,140	公団用	
12-113	サッシ戸車17型2か所	か所			9,690	SUS枠ジュラコン車<サッシ1本>	
12-114	サッシ戸車14型2か所	か所			6,760	SUS枠ジュラコン車<サッシ1本>	
12-115	クレセント取替え(キー付)	か所			3,510		
12-116	クレセント取替え	か所			3,300		
12-117	浴室折れ戸取替	か所			107,300	サッシ共(引き戸から折れ戸への改修)	
12-120	浴室折れ戸扉のみ交換	か所			50,200	扉のみ取替	
12-122	玄関ドアエアタイトゴム交換	戸			9,440		
12-123	浴室扉R枠両面ポリ合板貼(両面)	か所			45,300	浴室R型扉	
	13.ガラス工事						
13-001	透明ガラス3mmシーリング共	枚			20,100	シーリング共	
13-002	透明ガラス3mmガスケット共	枚			17,500	ガスケット共	

単価コード	名 称	単位	単 価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
13-003	透明ガラス5mmカセット共	枚			18,200	ガasket共	
13-004	スリガラス3mmシーリング共	枚			18,700	シーリング共	
13-005	スリガラス3mmカセット共	枚			17,400	ガasket共	
13-006	型板ガラス4mmシーリング共	枚			19,900	シーリング共	
13-007	型板ガラス4mmカセット共	枚			17,400	ガasket共	
13-008	網入りガラス6.8mm(透明)シーリング共	枚			30,000	シーリング共	
13-009	網入りガラス6.8mm(型板)シーリング共	枚			22,100	シーリング共	
13-010	換気小窓透明ガラス5mm	枚			12,100	換気小窓	
13-011	換気小窓網入り透明ガラス6.8mm	枚			17,200	換気小窓	
13-012	換気小窓網入り型板ガラス6.8mm	枚			13,000	換気小窓	
13-013	樹脂ガラス2mm	m ²			17,300		
13-014	ガラスまわりシーリング	枚			6,420		
	14.内装工事						
14-001	床用化粧合板増張	m ²		5,880		12×303×1,818	
14-002	床用化粧合板張替	m ²			7,850	12×303×1,818	
14-003	ラワン合板張替 I 類 12	枚			6,220	3×6	
14-041	ラワン合板増張 I 類 12	枚		4,430		3×6	
14-042	ラワン合板張替 I 類 15	枚			7,210	3×6	
14-043	ラワン合板増張 I 類 15	枚		5,960		3×6	
14-005	ラワン合板増張 II 類 2.5	枚		4,620		2.5×910×1,820	
14-006	ラワン合板増張 II 類 4.0	枚		4,780		4.0×910×1,820	
14-007	ラワン合板張替 II 類 2.5	枚			5,550	2.5×910×1,820	
14-008	ラワン合板張替 II 類 4.0	枚			5,710	4.0×910×1,820	
14-009	ラワン合板張替 II 類 5.5	枚			6,100	5.5×910×1,820	
14-010	プリント合板増張2.5	枚		5,620		2.5×910×1,820	
14-011	プリント合板増張4.0	枚		5,630		4.0×910×2,430	
14-025	プリント合板増張5.5	枚		7,030		5.5×910×2,430	
14-044	耐水合板増張 II 類 5.5	枚		2,180		3×6	
14-012	プラスターボード張替9.5突付	枚			5,420	9.5×910×1,820	
14-013	プラスターボード張替9.5目透し	枚			5,740	9.5×910×1,820	
14-014	プラスターボード張替12.5突付	枚			5,560	12.5×910×1,820	
14-015	ケイ酸カルシウム板ア5突付	枚			6,600	5.0×910×1,820	
14-016	ケイ酸カルシウム板ア5目透し	枚			7,220	5.0×910×1,820	
14-017	ケイ酸カルシウム板ア6突付	枚			6,780	6.0×910×1,820	
14-018	ケイ酸カルシウム板ア6目透し	枚			7,280	6.0×910×1,820	
14-019	フレキシブル板ア4突付	枚			4,560	4.0×910×1,820	
14-020	フレキシブル板ア4目透かし	枚			5,250	4.0×910×1,820	
14-021	フレキシブル板ア5突付	枚			5,110	5.0×910×1,820	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
14-022	フレキシブル板ア5目透かし	枚			5,790	5.0×910×1,820	
14-023	フレキシブル板ア6突付	枚			5,680	6.0×910×1,820	
14-024	フレキシブル板ア6目透かし	枚			6,400	6.0×910×1,820	
14-029	断熱材ア20/20×910×1,820	枚	930			JISA95111種 ポリスチレンフォーム	
14-030	断熱材ア25/25×910×1,820	枚	1,170			JISA95111種 ポリスチレンフォーム	
14-031	断熱材ア25/25×910×1,820	枚	1,830			ポリウレタン	
14-032	クッションフロア/ｔ2.0	㎡		3,760			
14-046	クッションフロア/施工面積4㎡以下	式		15,700		t=1.8	
14-047	クッションフロア押えシーリング	m		680		3×3程度 シリコン系シーリング1成分形	
14-045	フロアタイル/t2.5	㎡		3,840			
14-033	塩ビ合板/t3.0	㎡		4,040			
14-034	床用化粧合板 t6	㎡		10,000			
14-039	メラミン樹脂合板 t3	㎡		9,400			
14-040	床用化粧合板 t3	㎡		5,520		テープ張り	
14-035	掲示板クロス張替 ビニルレザー	か所		5,890		1200×900程度	
14-036	壁・天井クロス張替 10㎡未満	式			16,000	空家修繕除く	
14-037	壁・天井クロス張替	㎡			1,600		
14-038	壁・天井クロス浮き補修	m		3,900			
	15.雑工事						
15-001	クレー用キャップφ75	か所		620		ABS樹脂75φ	
15-002	クレー用キャップφ100	か所		680		ABS樹脂100φ	
15-003	クレー用ボルト、プレート	か所		570		袋ナット共	
15-033	多目的スリーブ	か所		320		ABS樹脂	
15-034	換気レジスター75φ	か所			1,000	ABS樹脂75φ	
15-035	換気レジスター100φ	か所			1,120	ABS樹脂100φ	
15-036	換気レジスター150φ	か所			1,370	ABS樹脂150φ	
15-004	物干し金物/アルミ製MAX530	か所			6,520	自在型全長最大530	
15-005	物干し金物/アルミ製MAX640	か所			6,840	自在型全長最大640	
15-006	物干し金物/アルミ製MAX780	か所			7,480	自在型全長最大780	
15-007	物干し金物/アルミ製MAX900	か所			9,240	自在型全長最大900	
15-008	物干し金物/アルミ製MAX1000	か所			10,200	自在型全長最大1000	
15-009	物干し金物/アルミ製MAX1150	か所			12,000	自在型全長最大1150	
15-010	物干し金物/アルミ固定型530	か所			5,720		
15-011	物干し金物/アルミ固定型640	か所			6,040		
15-012	物干し金物/アルミ固定型780	か所			6,280		
15-013	避難ステッカー	枚	300			SK-10(A)同等品サイズ(150×400)	
15-014	室名札/(ABS樹脂)	個			3,150		
15-015	水切棚NSR-120-1	個			13,700		
15-016	水切棚NSR-120-2	個			22,100		
15-017	水切棚NSR-90-1	個			10,800		
15-018	水切棚NSR-90-2	個			18,000		
15-019	流し台部品(菊割ゴム)	個			1,240	(入居者負担参考単価)	
15-020	流し台部品(ステンレスかご)	個			2,170	(入居者負担参考単価)	
15-021	流し台部品(排水口蓋)	個			920	(入居者負担参考単価)	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
15-022	流し台部品(扉取手)	個			2,270	(入居者負担参考単価)	
15-023	流し台部品(包丁差し)	個			3,050	(入居者負担参考単価)	
15-024	ベランダ鳩よけネット	m ²		1,560		単線、25×25	
15-025	ベランダ鳩糞清掃73cm以上	戸			18,100	<参考>	
15-026	ベランダ鳩糞清掃71cm以上	戸			13,500	<参考>	
15-027	水切棚用SUSアーム	個		1,700			
15-028	ガス台取替W600	台			40,500	ガスコック脱着共	
15-029	ガス台取替W700	台			42,000	ガスコック脱着共	
15-030	流し台取替W1100	台			73,000	給水栓脱着及び排水管再接続含む	
15-031	流し台取替W1200	台			95,800	給水栓脱着及び排水管再接続含む	
15-032	シャワーフック	個		1,110			
15-037	カーテンレール取付	m		3,960			
15-038	隔壁板取替え	か所			25,800	900×1800/t5 塗装・既設撤去込み	
15-039	隔壁板取替え	か所			29,900	1300×1800/t5 塗装・既設撤去込み	
	16.外構工事						
16-001	コンクリート平板ブロック300角*60	枚	780				
16-002	地先境界ブロック120*120*600	個	580				
16-003	地先境界ブロック150*120*600	個	770				
16-004	地先境界ブロック150角*600	個	790				
16-005	コンクリートL型250B/175	個	1,670			450×175×600	
16-006	鉄筋コンクリートL型250B/155	個	1,640			450×155×600	
16-007	U字溝150	個	1,070			150×150×600	
16-008	U字溝180	個	1,240			180×180×600	
16-009	U字溝240	個	1,330			240×240×600	
16-011	U字溝300B	個	1,810			300×300×600	
16-012	U字溝蓋(1種)150	個	660			210×35×600	
16-013	U字溝蓋(1種)180	個	760			250×40×600	
16-014	U字溝蓋(1種)240	個	890			330×45×600	
16-015	U字溝蓋(1種)300	個	1,160			400×60×600	
16-016	U字溝蓋(2種)240	個	1,820			330×100×600	
16-017	U字溝蓋(2種)300	個	2,240			400×100×600	
16-018	歩車道境界ブロック A	個	950			150/170×200×600	
16-019	歩車道境界ブロック R物	個	2,000			150/170×200×600	
16-020	歩車道境界ブロック B	個	1,310			180/205×250×600	
16-021	歩車道境界ブロック R物	個	2,730			180/205×250×600	
16-022	鋼製グレーチング(U字溝)180細目	枚	5,890			995×225×19歩道用(細目)	
16-023	鋼製グレーチング(U字溝)240細目	枚	7,370			995×285×19歩道用(細目)	
16-024	鋼製グレーチング(U字溝)300細目	枚	8,750			995×345×19歩道用(細目)	
16-025	鋼製グレーチング(U字溝)180T-14	枚	7,300			995×240×25<車道用T-14>	
16-026	鋼製グレーチング(U字溝)240T-14	枚	8,930			995×300×32<車道用T-14>	
16-027	鋼製グレーチング(U字溝)300T-14	枚	12,100			995×375×44<車道用T-14>	
16-028	ハリカー-KS-10C (ステンレス)	本	96,900			114.3φ 上下式<(ケサリ内蔵継付) 材のみ>	
16-029	ハリカー-KS-11C (ステンレス)	本	46,400			76.3φ 上下式<(ケサリ内蔵継付) 材のみ>	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
16-030	ハリカーKS-10 (ステンレス)取替用中身	本	75,400			114.3φ上下式<(鍵付)材のみ>	
16-031	ハリカーKS-11 (ステンレス)取替用中身	本	35,600			76.3φ上下式<(鍵付)材のみ>	
16-032	ハリカーS52-A (ステンレス)	本	13,000			固定式(60.5φ)<材のみ>	
16-033	ハリカーS52-PK (ステンレス)	本	19,600			半固定式(60.5φ)<(鍵#25mm付)材のみ>	
16-034	ハリカーS53-A (ステンレス)	本	16,900			固定式(76.3φ)<材のみ>	
16-035	ハリカーS53-PK (ステンレス)	本	25,700			半固定式(76.3φ)<(鍵#25mm付)材のみ>	
16-036	ハリカー52-A (スチール)	本	5,070			固定式(60.5φ)<材のみ>	
16-037	ハリカー52-PK (スチール)	本	11,400			半固定式(60.5φ)<(鍵#25mm付)材のみ>	
16-038	ハリカー53-A (スチール)	本	6,500			固定式(76.3φ)<材のみ>	
16-039	ハリカー53-PK(スチール)	本	14,900			半固定式(76.3φ)<(鍵#25mm付)材のみ>	
16-040	駐車場封鎖U字溝据置(最初)	個		6,000		U字溝300A DP塗	
16-041	駐車場封鎖U字溝移動	個	2,770			場内移設/撤去	
16-042	インターロッキング(760)	m ²	4,400			760	
16-043	インターロッキング(780)	m ²	4,670			780	
16-044	インターロッキング(760)透水性	m ²	4,840			760	
16-045	インターロッキング(780)透水性	m ²	5,110			780	
16-046	アスファルト補修(750)	m ²		6,050		750 2~3m ² 程度<機械損料別途>	
16-047	歩車道ブロック蛍光塗料塗	か所		1,150		歩車道ブロック1本当り	
16-048	壁付手摺	m		29,000		SUS304 Φ34×2.0	
16-049	屋外階段手摺	m		22,400		SUS304 Φ42.7×2.0	
16-050	屋外階段2段手摺	m		39,000		SUS304 Φ42.7×2.0	
16-051	メッシュフェンスH=900	m		12,300		網目50mm、基礎ブロック含む	
16-052	メッシュフェンスH=1200	m		13,800		網目50mm、基礎ブロック含む	
16-053	メッシュフェンスH=1800	m		17,200		網目50mm、基礎ブロック含む	
16-054	防草シート	m ²		2,060		t=2程度 固定ピン、ピン用シール含む	
	17.駐車場整備工事						
17-001	車止めブロック(A)	本		4,530		既設舗装面に据置<A-1(A)>	
17-002	車止めブロック(B)	本		6,010		埋込みタイプ<A-1(B)>	
17-003	駐車禁止看板(A)	か所		74,800		記載面(W900*H600)1面	
17-004	駐車禁止看板(B)	か所		97,200		記載面(W900*H600)2面	
17-007	表示板(ネームプレート)	か所		5,870		アクリル板<A-2>(ビス・接着剤併用)	
17-008	白線引き(W=150)	m		770		溶着	
17-009	黄線引き(W=150)	m		770		溶着	
17-010	駐車番号/300□	字		1,460		溶着	
17-011	文字書/溶着 1m□	字		6,570			
17-012	白線引き(半日程度)	式		74,100			
17-013	視線誘導標(車止)	か所		36,800		可変式・樹脂製・H=800	
17-014	視線誘導標(車止)追加分	か所		27,400		同一住宅内追加分	
17-015	公団樹/600□ A	個		14,800			
17-016	公団樹/600□ B	個		10,700			
17-017	公団樹 蓋	枚		11,300			
17-018	駐車場三角コーン設置	か所	1,880			手間のみ	
17-019	駐車場三角コーン撤去	か所	1,880			手間のみ	
17-020	駐車場三角コーン移設	か所	3,760			手間のみ	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
Ⅲ	電気設備						
	1.配管・配線工事						
18-001	薄鋼電線管/19 mm	m	250				
18-002	薄鋼電線管/25 mm	m	340				
18-003	ねじなし電線管/19 mm	m	220				
18-009	ビニール電線/1.6 mmⅣ	m	36				
18-010	ビニール電線/2.0 mmⅣ	m	54				
18-011	ビニール電線/5.5 mmⅣ	m	99				
18-013	ビニールケーブル平形/1.6VVVF2芯	m	70				
18-014	ビニールケーブル平形/2.0VVVF2芯	m	120				
18-015	ビニールケーブル平形/1.6VVVF3芯	m	120				
18-016	ビニールケーブル平形/2.0VVVF3芯	m	180				
18-017	架空電線 DV2.0 2芯	m	100				
18-018	架空電線 DV2.6 2芯	m	170				
	2.電線管用付属品						
19-001	エントランスキャップ/ 31 mm	個	1,510				
19-002	エントランスキャップ/ 39 mm	個	2,230				
19-003	エントランスキャップ/ 51 mm	個	2,910				
19-004	ターミナルキャップ/ 19 mm	個	640				
19-005	ターミナルキャップ/ 25 mm	個	790				
19-006	ターミナルキャップ/ 31 mm	個	1,050				
19-007	ターミナルキャップ/ 39 mm	個	1,580				
	3.ボックス						
20-001	丸型露出ボックス1方出/19(16)mm	個	570				
20-003	丸型露出ボックス2方出/19(16)mm	個	630				
20-005	丸型露出ボックス3方出/19(16)mm	個	670				
20-007	露出スイッチボックス1方出/19(16)mm	個	630				
20-009	露出スイッチボックス2方出/19(16)mm	個	690				

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
	4.スイッチ・コンセント						
21-001	スイッチ1連<フルカラー>	組			2,100		
21-002	スイッチ2連<フルカラー>	組			3,220		
21-003	スイッチ2連+PL<フルカラー>	組			4,600		
21-004	スイッチ3連<フルカラー>	組			4,280		
21-005	露出タンブラスイッチ1個用	組			2,780		
21-006	換気扇遅れスイッチ	組			6,430		
21-007	コスモスイッチ 1連	組			2,430		
21-008	コスモスイッチ 2連	組			3,880		
21-009	コスモスイッチ 2連+PL*1	組			5,270		
21-010	コスモスイッチ 3連	組			5,660		
21-011	換気扇遅れコスモスイッチ	組			11,300		
21-023	トイレ遅れコスモスイッチ	組			11,700		
21-012	コンセント1口<フルカラー>	組			2,060		
21-013	コンセント2口<フルカラー>	組			2,190		
21-014	コンセント3口<フルカラー>	組			2,790		
21-015	コンセント1ET<フルカラー>	組			2,600		
21-016	コンセント2ET<フルカラー>	組			3,030		
21-017	露出コンセント1口	組			2,120		
21-018	露出コンセント2口	組			2,160		
21-019	露出コンセント2口 ET	組			2,640		
21-020	防水コンセント1WPE<フルカラー>	組			3,360		
21-021	防水コンセント2WPE<フルカラー>	組			3,760		
21-022	シーリング・ローゼット	組			3,800		
21-024	シーリング・ローゼット	組			4,140	コンセント付	
	5.照明器具						
22-002	玄関・トイレ60W	組			8,020	(シーリングライト) IG2007同等品	
22-005	防湿・防雨型40W	組			9,000	(シーリングライト) OW009296LR同等品	
22-006	防湿・防雨型50W	組			10,000	(シーリングライト) OW269045LR同等品	
22-007	防湿・防雨型60W	組			9,940	(シーリングライト) OW269046LR同等品	
22-008	防湿・防雨型10W	組			17,400	(ウォールライト) OG254461同等品	
22-010	防湿・防雨型20W	組			18,000	(ウォールライト) OG254505同等品	
22-011	洗面10W	組			17,600	(ウォールライト) OB255322R同等品	
22-013	洗面20W	組			19,700	(ウォールライト) OB255320R同等品	
22-014	ウォールライトカバー	か所			6,000		
22-015	流し (手元灯)15W	組			9,140	(手元灯)プルスイッチ OB255283同等品	
22-016	流し (手元灯)20W	組			9,220	(手元灯)プルスイッチ OB255232同等品	
22-017	両面バルベツ	組			3,560		
22-018	蛍光灯20W笠なし	組			8,660		
22-019	蛍光灯10W逆富士型	組			6,520	FA11038F同等品	
22-020	蛍光灯20W逆富士型	組			7,380	FA21038F同等品	
22-021	蛍光灯40W逆富士型	組			14,000	FSA41038F同等品	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
22-022	蛍光灯40W*2灯逆富士型	組			19,700	FSA42001F同等品	
22-050	蛍光灯15W逆富士型	組			13,600	FSA21000F同等品	
22-051	蛍光灯笠付き20W	組			7,980	FA21232F同等品	
22-025	照明器具球替	個			2,260		
22-032	ポール/87.9φL=4.5m	本	24,700			XCS-1K1同等品	
22-033	ポール/87.9φL=6.3m	本	37,200			XCS-2K1同等品	
22-034	段付ポール L=3.5m	本	51,500			PD35-425W同等品	
22-035	段付ポール L=4.0m	本	51,500			PD40-425W同等品	
22-036	段付ポール L=4.5m	本	51,500			PD45-425W同等品	
22-037	段付ポール3.5	本	61,400			YD3561同等品	
22-038	段付ポール4.0	本	65,500			YD4031同等品	
22-039	段付ポール4.5	本	55,400			YD4561同等品	
22-040	自動点滅器	個	4,800			EE441319同等品	
22-041	自動点滅器	個	3,160			EE6813同等品	
22-044	非常照明器具取替	個			66,100	非常用電源内蔵型NNFG41038TLE9(同等品)	
22-045	非常照明器具取替	個			66,400	非常用電源内蔵型NNFG42001TLE9(同等品)	
22-046	非常照明器具取替	個			63,200	非常用電源内蔵型NNFB93005C(同等品)	
22-047	非常照明器具取替	個			74,700	非常用電源内蔵型NNFB93605C(同等品)	
22-048	メタルハライドランプ 250W	個	10,000			E39 250W相当(同等品)	
22-101	LEDシーリングライト 60形電球相当	組			8,060	IG-2007同等品(LEDランプ含む)住戸内玄関・ホール等	ランプ交換可
22-102	LEDシーリングライト 40形電球相当	組			7,220	IG-2007同等品(LEDランプ含む)住戸内便所等	ランプ交換可
22-103	LEDシーリングライト 60形電球相当(防湿・防雨型)	組			14,600	LGW85017F同等品(LEDランプ含む)住戸内洗面所等	ランプ交換可
22-104	LEDシーリングライト 40形電球相当(防湿・防雨型)	組			11,000	EL-WCE1705C同等品(LEDランプ含む)住戸内洗面所等	ランプ交換可
22-105	LEDキッチンライト 20形相当	組			19,800	EL-LFV20051同等品(直管LEDランプ含む)住戸内流し元	ランプ交換可
22-106	LEDキッチンライト 15形相当	組			13,800	LGB85040LE1同等品(ランブー体型)住戸内流し元	
22-107	LEDベースライト 20形相当(防湿・防雨型)	組			22,400	XLW202AENZ LE9同等品(ランブー体型)共用部廊下・屋外階段等	
22-108	LEDベースライトガード	組			5,960	FK21534同等品、自転車置き場等	
22-109	LEDブラケット 20形相当	組			22,300	EL-LFV2811AHJ同等品(直管LEDランプ含む)共用部倉庫等	ランプ交換可
22-110	LEDブラケット 20形相当(防湿・防雨型)	組			32,200	NNFW21825同等品(直管LEDランプ含む)屋外階段等	ランプ交換可
22-111	LEDブラケット 20形相当(防湿・防雨型)	組			13,400	LGW80168LE1同等品(ランブー体型)屋外共用灯等	
22-112	LEDブラケット 10形相当(防湿・防雨型)	組			11,600	LGW80158LE1同等品(ランブー体型)屋外共用灯等	
22-113	LED非常用照明 13形相当	組			31,700	NNFB91005C同等品	
22-114	LED非常用照明 30形相当	組			48,000	NNFB93006C同等品	
22-115	LED非常用照明付ベースライト 20形相当(防湿・防雨型)	組			67,100	NWFG21002LE9同等品(直管LEDランプ含む)	ランプ交換可
22-116	LEDガーデンライト 40形相当	組			32,900	LEDG88910同等品(LEDランプ含む)	ランプ交換可
22-117	LED街路灯 水銀灯100形相当	組			141,200	HG-1281184(水銀灯)・LED3-040401(LED)・LED7820N-Q(LEDランプ)・LEK-32001A21(電線設備)同等品	ランプ交換可
22-118	街路灯LED化リニューアル	組			61,700	LDS32N-Q(LEDランプ)・LEK-32001A21M(電線設備)同等品(本体既設利用)	ランプ交換可
22-119	LED防犯灯 20形相当2台設置	組			45,400	NNY20328LE1同等品(ランブー体型)取付金具、既設撤去含む	
22-120	LED防犯灯 20形相当	組			24,500	NNY20328LE1同等品(ランブー体型)取付金具、既設撤去含む	
22-121	直管LEDランプ(20形相当)	本			8,390	LDL20SN1112K同等品(ベースライト等)	
22-122	電球型LEDランプ(40形相当)	個			3,330	LDA5L-G/40W/2同等品	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
22-123	街路灯LEDランプ	個			24,300	LDTS32N-G同等品	
22-124	LED照明ユニットカバー	個			5,120	LKGW8015801同等品	
	※2 LED照明器具						
	①共用部はランプ一体型(ランプ取替不可)とし、既設器具と同等のランプ一体型LED器具が無い場合はその都度検討する。						
	②直管LEDランプ器具使用の場合はJIS C 8159準拠品とする。(22-105,109,110,115,121)						
	③既設の外灯がLEDランプ以外の場合は、LED防犯灯に取替とする。(22-119,120)						
	④LEDランプ取替の際は、既設器具がLED用器具であることを確認すること。						
	6.換気扇						
23-001	20cm有圧式<EF-20YSB>	組			31,200	三菱<機械・電気室>(壁取付型)	
23-002	25cm有圧式<EF-25ASB>	組			43,000	三菱<機械・電気室>(壁取付型)	
23-003	30cm有圧式<EF-30BSB>	組			53,700	三菱<機械・電気室>(壁取付型)	
23-004	台所15cm連動式	組			21,300	三菱EX-15LF5同等品<台所>(壁取付型)	
23-005	台所20cm連動式	組			24,300	三菱EX-20LH7同等品<台所>(壁取付型)	
23-006	台所25cm連動式	組			28,600	三菱EX-25LH7同等品<台所>(壁取付型)	
23-007	天井埋込型 接合口径100 95m ³ /h	組			26,800	三菱VD-10ZC13-BL 同等品<浴室,WC>プラスチック	
23-008	天井埋込型 接合口径100 130m ³ /h	組			28,300	三菱VD-13ZC13-BL 同等品<浴室,WC>プラスチック	
23-009	天井埋込型 接合口径100 175m ³ /h	組			29,000	三菱VD-15ZC13-BL 同等品<浴室,WC>プラスチック	
23-014	天井埋込型 接合口径100 175m ³ /h	組			30,100	三菱VD-15ZFC13-BL 同等品<浴室,WC>プラスチック2部屋同時タイプ	
23-010	天井埋込型 接合口径100 85m ³ /h	組			26,200	FY-17C6BL同等品<洗面,WC>プラスチック	
23-011	天井埋込型 接合口径150	組			42,100	FY-38B7MBL3同等品<常時換気>	
23-012	パイプファン 接合口径100	組			16,400	V-08P7-BL同等品	
23-013	パイプファン 接合口径150	組			17,700	V-12PP7-BL同等品	
23-015	レンジフード 浅型	組			66,100	V-316K7同等品	
23-016	レンジフード 深型	組			81,700	V-603K7-BL同等品	
	7.その他						
24-001	住宅用火災警報器(光電式)	組		7,010		2種露出型・SHK48455K	
24-002	各種プレート/新金	枚			1,000		
24-003	各種プレート/樹脂	枚			860		
24-004	カバープレート 大丸	枚			1,260		
24-005	メーター化粧カバー	個	2,120				
24-006	VEモール1号/2m	本	460				
24-007	VEモール2号/2m	本	670				
24-008	VEモール3号/2m	本	910				
24-009	VEモール4号/2m	本	1,290				
24-010	モール用スイッチボックス(浅型)	個	360				
24-011	モール用スイッチボックス(深型)	個	520				
24-012	メタルモールボックス(浅型)	個	1,060				
24-013	メタルモールボックス(深型)	個	1,170				

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
24-014	メタルモールコーナーボックス(A型)	個	830				
24-015	メタルモールコーナーボックス(A型,B型)	個	1,260				
24-016	カットアウトスイッチ	個	1,260				
24-017	メタルモール A型 1.8m	本	1,660				
24-018	メタルモール B型 1.8m	本	3,570				
24-019	分電盤交換	個			35,200	リミッターS付き 4+2 30A程度	
	8.テレビ共聴施設						
25-002	UHFアンテナ/20素子	基		68,300			
25-003	UHFアンテナ(デジタル対応)	基		76,000		UWN-20M(マスプロ)＜参考＞	
25-004	混合器(屋内用・BL品)	台		11,100		UHF・VHF混合器・M-UV-7(マスプロ)	
25-005	混合器(屋外用・BL品)	台		12,300		UHF・VHF混合器・MC-UV-7(マスプロ)	
25-006	U-U混合器(広帯域2本用)	台		20,300		UHF・UHF混合器・MX2N(マスプロ・受注生産品)	
25-007	U-U混合器(チャンネル指定2本用)	台		51,600		UHF・UHF混合器・MX2SN(マスプロ・受注生産品)	
25-008	CS混合器・BL品	台		23,400		CS・VH偏波混合器・CS-VHMC(マスプロ)	
25-009	CS対応混合器(屋内用・BL品)	台		14,800		CS対応混合器・CS-MW(マスプロ)	
25-010	CS対応混合器(屋外用・BL品)	台		18,600		CS対応混合器・CS-MCW(マスプロ)	
25-013	UHFブースター 43dB型	台		91,500		増幅器・FUA43S(マスプロ)	
25-014	UHFブースター 33dB型	台		50,400		増幅器・FUA33(マスプロ)	
25-015	UHFブースター 46dB型	台		131,500		増幅器・FUA46S(マスプロ)	
25-016	VU・BS・CSブースター 40dB型・BL品	台		257,900		増幅器・CS・BS・UF-2W(マスプロ)	
25-017	分岐器(2分岐3224MHz用・BL)	個		11,300		SH-C2	
25-018	分岐器(4分岐3224MHz用・BL)	個		14,800		SH-C4	
25-019	分配器(2分配3224MHz用・BL)	個		9,310		SH-D2	
25-020	分配器(4分配3224MHz用・BL)	個		12,300		SH-D4	
25-021	分配器(6分配3224MHz用・BL)	個		16,600		SH-D6	
25-022	直列ユニット 1端子・中間用・BL	個		8,250		CS-7F-7WE	
25-023	直列ユニット 1端子・端末用・BL	個		7,220		CS-7F-RWE	
25-024	防水接栓(7C)	個	1,120			C15W7F(マスプロ)	
25-025	防水接栓(5C)	個	1,120			C15W5F(マスプロ)	
25-026	F型接栓(7C)	個	290			FP7(マスプロ)	
25-027	F型接栓(5C)	個	240			FP5(マスプロ)	
25-028	F型接栓(3C)	個	240			FP3(マスプロ)	
25-029	中継接栓	個	550			FA(マスプロ)	
25-030	ダミー抵抗	個	730			DR7M(マスプロ)	
25-031	アッテネータ	個	4,000			ATT(マスプロ)	
25-032	同軸ケーブル5C-FB	m	62			低損失	
25-033	同軸ケーブル7C-FB	m	150			低損失	
25-034	同軸ケーブル5C-HFL-SS	m	150			ラミネートケーブル・低損失	
25-035	同軸ケーブル7C-HFL-SS	m	230			ラミネートケーブル・低損失	
	※3 他メーカーのテレビ共聴製品を使用する場合の仕様については、マスプロの仕様と同等品とする。						

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
IV	給排水工事						
	1.ロータンク・水栓等						
26-001	マルチタンク用ホールタップ	個			11,700	TF-20B(LIXIL)同等品	
26-002	隅付タンク用ホールタップ	個			12,200	TF-21B(LIXIL)同等品	
26-003	補修用ロータンクホールタップ	個			11,700	THYS1A(TOTO)同等品	
26-004	ホールタップ	個			12,200	NG780LBN(JANIS)同等品	
26-005	補修用ロータンクホールタップ	個			12,100	THYS2A(TOTO)同等品	
26-006	横給水ホールタップ用バルブ	個			4,380	THY584(TOTO)同等品	
26-007	50mmフロートバルブ(浮玉取替)	個			4,940	THY418(TOTO)同等品	
26-008	32・38mmフロートバルブ(浮玉取替)	個			4,740	THY416R(TOTO)同等品	
26-009	55mmフロートバルブ(浮玉取替)	個			4,580	TF-10R-S(LIXIL)同等品	
26-010	65mmフロートバルブ(浮玉取替)	個			4,580	TF-10R-L(LIXIL)同等品	
26-011	フロートバルブ	個			4,900	P5217(JANIS)同等品	
26-012	フロートバルブパッキン	個			4,070	THYK2(TOTO)同等品	
26-013	レバーハンドル	個			6,100	HH07020(TOTO)同等品	
26-014	レバーハンドル	個			7,740	THY425R(TOTO)同等品	
26-015	レバーハンドル	個			6,140	THY425-1R(TOTO)同等品	
26-016	レバーハンドル	個			8,340	THY425-3R(TOTO)同等品	
26-017	レバーハンドル	個			7,220	MEJC793A(JANIS)同等品	
26-018	レバーハンドル	個			6,250	TF-10A(LIXIL)同等品	
26-019	フロート弁 洗浄管外径32mm	個			6,050	DTF-870C-32(LIXIL)同等品	
26-020	フロート弁 洗浄管外径38mm	個			6,200	DTF-870C-38(LIXIL)同等品	
26-021	フロート弁 洗浄管外径38mm	個			7,250	THY427(TOTO)同等品	
26-022	洗浄管連結部	個			8,300	TH507(TOTO)同等品	
26-023	手洗用連結管部	個			4,620	THY522S(TOTO)同等品	
26-024	フラッシュバルブ	個	27,200			CF-50U(LIXIL)同等品・バキュームブレーカー付	
26-025	フラッシュバルブ	個	27,000			TV550S(TOTO)同等品・バキュームブレーカー付	
26-026	スパット 32*38mm	個	1,640			CF-103BB(LIXIL)同等品	
26-027	スパット 32mm	個	1,920			T82CR32(TOTO)同等品	
26-028	スパット 38mm	個	2,520			T82C38(TOTO)同等品	
26-029	洗浄管 38mm用	個			15,800	TS171DJ(TOTO)同等品	
26-030	洗浄管 32mm用	個			15,500	TH506,TS570D(TOTO)同等品	
26-031	洗浄管パッキン取替 32mm用	個			3,860	A-254(LIXIL)同等品	
26-032	洋便器 床上排水	個	19,200			C-P13P(LIXIL)同等品	
26-033	洋便器 床下排水	個	23,200			C-P13S(LIXIL)同等品	
26-034	洋便器 床下排水	個	19,900			CS140(TOTO)同等品	
26-035	洋便器 床上排水	個	20,400			CS140P(TOTO)同等品	
26-052	便座 (ふた有前割便座)	個			11,900	CF-6AE(LIXIL)同等品	
26-053	便座 (ふた無前割便座)	個			6,820	TC1R(TOTO)同等品	
26-095	便座 (ふた有普通便座)	個			12,300	TC290(TOTO)同等品	
26-096	便座 (ふた無前割便座)	個			8,980	CF-37CK(LIXIL)同等品	
26-036	洗面器	個	11,600			L-132G(LIXIL)同等品	
26-037	洗面器	個	41,700			L-2594FC(LIXIL)同等品	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
26-039	洗面器	個	10,500			L-210C(TOTO)同等品	
26-042	洗面化粧台 W500	個			65,400	LDA506ADU(TOTO)同等品	
26-043	洗面化粧台 W600	個			87,800	LDA606ACUR(TOTO)同等品	
26-084	化粧キャビネット	台			15,200	TSF-126(LIXIL)同等品	
26-085	化粧キャビネットTW-T55L	台			22,600	TW-T55L(LED照明付き)同等品	
26-044	洗面トラップ (Pトラップ)	個	5,120			LF-4PA(LIXIL)同等品	
26-045	洗面トラップ (Pトラップ)	個	10,000			LF-4PAL(LIXIL)同等品	
26-046	洗面トラップ (Sトラップ)	個	7,360			LF-4SA(LIXIL)同等品	
26-047	洗面トラップ (Pトラップ)	個			9,300	T6P(TOTO)同等品	
26-048	洗面トラップ (Sトラップ)	個			12,800	T6S1(TOTO)同等品	
26-049	洗面トラップ (Pトラップ)	個	3,120			NL3P(JANIS)同等品	
26-050	洗面トラップ (Sトラップ)	個	3,120			NL3S(JANIS)同等品	
26-051	洗面トラップ	個	5,200			LF-4Z(LIXIL)同等品	
26-054	紙巻器<ワンタッチ式>	個			4,450	CF-AA22H(LIXIL)同等品	
26-055	紙巻器<ステンレス製>	個			4,450	CF-12C(LIXIL)同等品	
26-056	紙巻器 <ワンタッチ式>	個			4,050	YH50(TOTO)同等品<ワンタッチ式>	
26-057	排水トラップ (流し用SUS)	個			6,130	K-74(LIXIL)同等品	
26-058	排水トラップ (流し用樹脂)	個			7,090	DS H650(三栄水栓)同等品	
26-059	立水栓	個			5,900	LF-1(LIXIL)同等品 F1仕様	
26-060	立水栓(吐水口回転形)	個			7,100	LF-1R(LIXIL)同等品 F8仕様	
26-063	泡沫自在水栓	個			7,820	LF-12F-13(LIXIL)同等品 F5仕様	
26-064	泡沫自在水栓パイプ部	個			4,220	A-401(LIXIL)同等品	
26-066	立型自在水栓パイプ部	個			4,060	A-416(LIXIL)同等品	
26-067	立形泡沫自在水栓	個			10,700	LF-14F-13(LIXIL)同等品 F9A仕様	
26-068	立型泡沫自在水栓パイプ	個			4,700	A-417(LIXIL)同等品	
26-070	横型自在水栓パイプ部	個			3,900	A-402(LIXIL)同等品	
26-071	横形泡沫自在水栓	個			8,540	LF-16F-13(LIXIL)同等品 F10A仕様	
26-072	横形泡沫自在水栓	個			4,540	A-403(LIXIL)同等品	
26-073	横水栓(胴長)	個			5,660	LF-7K-13-U(LIXIL)同等品 F3仕様	
26-074	横水栓(吐水口回転形)	個			6,220	LF-7R-13-U(LIXIL)同等品 F7仕様	
26-075	キー式カップリング横水栓	個			7,580	LF-15G-13-CV(LIXIL)同等品 F12仕様	
26-076	混合水栓シングルレバー	組			33,200	TLHG30AER(TOTO)同等品	
26-077	アングル形止水栓	個			5,980	V22J-13(三栄水栓)同等 F13仕様	
26-078	散水栓	個			6,620	LF-13-13-CV(LIXIL)同等品	
26-079	各種給水パッキンケレップ取替	か所		2,600		混合水栓除く(その他の部品交換手間も含む)	
26-080	混合水栓シングルレバー	組			34,200	SF-HE430SYA(LIXIL)同等品	
26-081	混合水栓シングルレバー	組			32,000	TKS05301J(TOTO)同等品	
26-082	2ハンドル混合水栓	組			19,400	SF-130DC-G(LIXIL)同等品	
26-083	2ハンドル混合給水栓	組			19,700	TKJ23UR(TOTO)同等品	
26-101	混合水栓シングルレバー(壁付)	組			29,500	TKS05311J(TOTO)同等品	
26-113	2ハンドル混合水栓	組			29,000	SF-135K(260)-G(LIXIL)同等品 ストップバルブ付	
26-094	流し水栓取替時の流し台脱着手間	式		12,300			
26-099	フレキチューブ25A(150mm)	本		3,580		SUS製	
26-100	フレキチューブ25A(300mm)	本		4,270		SUS製	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
26-086	ロータンク内各種調整	か所		6,760			
26-087	排水トラップワン	か所			2,500	JH-533-87-50(三栄水栓)同等品	
26-088	便座クッション取替	か所			4,150	TCH847YR(4個)同等品	
26-089	便座クッション取替	か所			4,470	PK-75-19(4個)同等品	
26-090	便座ピン取替 D280-	か所			3,740	TOTO同等品	
26-091	便座ピン取替 67-27(SUS)	式			3,690	LIXIL同等品	
26-092	便座組品取替(D40063)	か所			6,760		
26-093	便座組品取替(A-693)	か所			5,700		
26-097	浴室排水トラップ(150角)	組			17,200	H902-150(三栄水栓)同等品	
26-098	浴室排水トラップ(200角)	組			19,900	H902-200(三栄水栓)同等品	
26-111	シングルレパreshowerバス水栓	組			69,400	BF-M135S(LIXIL)同等品	
26-112	2ハンドルシャワーバス水栓	組			57,000	BF-K651(LIXIL)同等品	
26-104	緊急止水弁付横水栓	個			9,820	TW11R(TOTO)同等品	
26-105	H650 メッシュカゴ	か所			4,720	H650AF(三栄水栓)同等品・SUS製	
26-102	洗濯機パン用縦引きトラップ	組			15,400	PJ2009NW(TOTO)同等品	
26-103	洗濯機パン用目皿	組			2,590	PWHY2(TOTO)同等品	
26-107	洗濯機パン W800	組			21,200	PWP800N2W(TOTO)同等品	
26-108	洗濯機パン W900	組			24,200	PWP900N2W(TOTO)同等品	
26-109	給湯器用プラグ止め	個		2,630			
26-110	給湯器キャップ止め	個		2,150			
	2.配管類						
27-032	硬質塩化ビニール管(VP)排水40	m	560				
27-033	硬質塩化ビニール管(VP)排水50	m	780				
27-034	硬質塩化ビニール管(VP)排水65	m	1,000				
27-035	硬質塩化ビニール管(VP)排水75	m	1,530				
27-036	硬質塩化ビニール管(VP)排水100	m	2,250				
27-037	硬質塩化ビニール管(VP)排水125	m	2,900				
27-038	硬質塩化ビニール管(VP)排水150	m	4,350				
27-039	硬質塩化ビニール管(VP)排水200	m	6,500				
27-040	硬質塩化ビニール管(VP)排水250	m	10,000				
27-041	硬質塩化ビニール管(VP)排水300	m	14,300				
27-042	硬質塩化ビニール管(HI)給水13	m	200			(HI-VPW)	
27-043	硬質塩化ビニール管(HI)給水16	m	290			(HI-VPW)	
27-044	硬質塩化ビニール管(HI)給水20	m	350			(HI-VPW)	
27-045	硬質塩化ビニール管(HI)給水25	m	510			(HI-VPW)	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
27-046	硬質塩化ビニル管(HI)給水30	m	610			(HI-VPW)	
27-047	硬質塩化ビニル管(HI)給水40	m	890			(HI-VP)	
27-048	硬質塩化ビニル管(HI)給水50	m	1,250			(HI-VP)	
27-049	硬質塩化ビニル管(HI)給水65	m	1,610			(HI-VP)	
27-050	硬質塩化ビニル管(HI)給水75	m	2,450			(HI-VP)	
27-051	硬質塩化ビニル管(HI)給水100	m	3,650			(HI-VP)	
27-052	硬質塩化ビニル管(HI)給水125	m	4,680			(HI-VP)	
27-053	硬質塩化ビニル管(HI)給水150	m	7,140			(HI-VP)	
27-065	耐火二層管(VP)排水40	m	1,080				
27-066	耐火二層管(VP)排水50	m	1,320				
27-067	耐火二層管(VP)排水65	m	1,740				
27-068	耐火二層管(VP)排水75	m	2,130				
27-069	耐火二層管(VP)排水100	m	3,090				
27-070	耐火二層管(VP)排水125	m	4,290				
27-071	耐火二層管(VP)排水150	m	5,670				
27-054	ラッキング15A	m		8,450		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-055	ラッキング20A	m		8,770		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-056	ラッキング25A	m		9,430		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-057	ラッキング32A	m		10,100		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-058	ラッキング40A	m		10,800		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-059	ラッキング50A	m		11,700		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-060	ラッキング65A	m		12,900		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-061	ラッキング80A	m		14,500		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-062	ラッキング100A	m		17,800		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-063	ラッキング125A	m		20,800		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-064	ラッキング150A	m		23,900		ポリエチレンフォーム・SUSラッキング	
27-072	ラッキング15A	m		6,890		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-073	ラッキング20A	m		7,200		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-074	ラッキング25A	m		7,730		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-075	ラッキング32A	m		8,320		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-076	ラッキング40A	m		8,860		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-077	ラッキング50A	m		9,600		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-078	ラッキング65A	m		10,600		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-079	ラッキング80A	m		11,800		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-080	ラッキング100A	m		14,600		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-081	ラッキング125A	m		17,200		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	
27-082	ラッキング150A	m		19,800		ポリエチレンフォーム・カラー亜鉛鉄板	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
	3.一般弁類						
28-001	青銅ゲート弁(5K)15A/ねじ込	個	5,690			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-002	青銅ゲート弁(5K)20A/ねじ込	個	7,630			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-003	青銅ゲート弁(5K)25A/ねじ込	個	10,500			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-004	青銅ゲート弁(5K)32A/ねじ込	個	17,600			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-005	青銅ゲート弁(5K)40A/ねじ込	個	23,300			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-006	青銅ゲート弁(5K)50A/ねじ込	個	35,400			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ5-BSR-SK	
28-007	青銅ゲート弁(10K)15A/ねじ込	個	7,980			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
28-008	青銅ゲート弁(10K)20A/ねじ込	個	11,200			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
28-009	青銅ゲート弁(10K)25A/ねじ込	個	15,700			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
28-010	青銅ゲート弁(10K)32A/ねじ込	個	24,200			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
28-011	青銅ゲート弁(10K)40A/ねじ込	個	33,200			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
28-012	青銅ゲート弁(10K)50A/ねじ込	個	47,700			鉛フリーコアルブねじ込JV5LJ10-BSR-SK	
	4.量水器						
29-004	リモートメーター/13mm	個	39,900			記憶装置付・新基準対応	
29-005	リモートメーター/20mm	個	50,400			記憶装置付	
29-006	リモートメーター/25mm	個	52,400			記憶装置付	
29-007	電子式リモートメーター13mm	個	38,900				
29-008	電子式リモートメーター20mm	個	51,800				
29-009	電子式リモートメーター25mm	個	53,200				
29-010	量水器取付費/13mm	個			8,080	既設撤去・結線共	
29-011	量水器取付費/20mm	個			8,080	既設撤去・結線共	
29-012	量水器取付費/25mm	個			10,900	既設撤去・結線共	
29-013	発信器取替	個			8,150		
29-014	受信器取替	個			9,000		
29-015	受信器取替結線費	個		2,640			
29-016	受信器取替調整費	個		2,640			

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
V	その他						
	1.消防設備						
31-001	連結送水管 送水口リング	個		13,700		SUS製	
31-002	連結送水管 送水口キャップ	個		26,100		SUS製・キャップ式・クサリ付	
31-003	避難梯子/巻上ハンドル	か所		10,400			
31-004	避難梯子/ワイヤー	か所		17,300			
31-005	避難梯子/巻き上げ歯車	か所		15,400			
31-006	避難梯子/取扱説明書	か所		11,300			
31-007	送水口封板/アクリル板	か所		5,880			
31-008	誘導灯/避難・片面A級	か所		138,000			
31-009	誘導灯/避難・片面B級・BL形	か所		49,500			
31-010	誘導灯/避難・片面C級	か所		34,400			
31-011	誘導灯/リニューアルプレート取付・B級	か所		58,100		(天井直付用)	
31-012	誘導灯/リニューアルプレート取付・C級	か所		38,100		(天井直付用)	
31-013	ABC粉末消火器新設4型【加圧式】	本		5,710		(リサイクルシール購入添付共)	
31-014	ABC粉末消火器新設6型【加圧式】	本		7,840		(リサイクルシール購入添付共)	
31-015	ABC粉末消火器新設10型【加圧式】	本		8,580		(リサイクルシール購入添付共)	
31-090	ABC粉末消火器新設4型【蓄圧式】	本		5,590		(リサイクルシール購入添付共)	
31-091	ABC粉末消火器新設6型【蓄圧式】	本		7,100		(リサイクルシール購入添付共)	
31-092	ABC粉末消火器新設10型【蓄圧式】	本		8,830		(リサイクルシール購入添付共)	
31-016	ABC粉末消火器充填4型	本		6,260		加圧式	
31-017	ABC粉末消火器充填6型	本		8,810		加圧式	
31-018	ABC粉末消火器充填10型	本		10,300		加圧式	
31-019	消防訓練立会	人	23,500			普通作業員	1人工
31-020	支持金物(フック)取付費共	個		4,280			
31-021	支持金物(ブラケット)取付費共4型	個		5,630			
31-022	支持金物(ブラケット)取付費共6型	個		7,560			
31-023	支持金物(ブラケット)取付費共10型	個		8,540			
31-024	消火器取付金具撤去費	か所		3,010			
31-025	避難梯子取替	台			306,600	スライド式・ハッチ共・SUS製	
31-026	ベル24V/150φ	個		5,760			
31-027	ベル100V/150φ	個		11,300			
31-028	受信機ランプ	個		1,400			
31-029	受信機表示窓用カバー	個		1,410			
31-030	封板(プロテクター)	個		1,290			
31-031	表示灯/屋内普通型	個		10,800			
31-032	連結送水管系統図 アクリル=250×360×8	枚		82,600		アクリル製=250×360×8	
31-033	連結送水管系統図 アクリル=290×420×8	枚		87,100		アクリル製=290×420×8	
31-034	連結送水管系統図 アクリル=450×500×8	枚		89,900		アクリル製=450×500×8	
31-035	自火報警戒区域図	枚		71,200		アクリル製=300×210×3	
31-036	自火報警戒区域図	枚		57,900		アルミ複合板=300×210×3	
31-037	発信機(埋込型)P型1級	個		12,200			
31-038	発信機(埋込型)P型2級	個		7,160			
31-039	発信機(露出型)P型1級	個		12,600			
31-040	発信機(露出型)P型2級	個		7,530			
31-041	発信機(防水型)P型1級	個		14,500			

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
31-042	煙感知器/3種	個		15,700			
31-043	煙感知器/2種	個		16,600			
31-044	差動式スポット型感知器(2種)	個		7,400			
31-045	定温式スポット型感知器 特殊普通型	個		5,860		特殊普通型60℃	
31-046	定温式スポット型感知器 一種防水型	個		5,730		一種防水型70℃	
31-047	誘導標識(アクリル)/T=5*100*300	個		5,440		(100×300)	
31-048	誘導標識(アクリル)/T=5*120*360	個		6,520		(120×360)	
31-049	誘導標識(アクリル)吊下金具	個		18,900			
31-050	予備電源/ニッカトDC24V6.0AH	個		191,100			
31-051	予備電源/ニッカトDC24V3.5AH	個		105,800			
31-052	予備電源/ニッカトDC24V1.65AH	個		72,700			
31-053	予備電源/ニッカトDC24V1.2AH	個		62,700			
31-054	予備電源/ニッカトDC24V0.9AH	個		70,700			
31-055	予備電源/ニッカトDC24V0.45AH	個		56,200			
31-056	予備電源/ニッカトDC24V0.225AH	個		47,700			
31-057	送・受話器	個		12,100			
31-058	非常警報複合装置	か所		60,600			
31-059	予備電源/ニッカトDC24V10.0AH	個		218,800			
31-060	予備電源/ニッカトDC24V8.0AH	個		205,000			
31-061	予備電源/ニッカトDC24V5.0AH	個		133,000			
31-062	予備電源/ニッカトDC24V0.7AH	個		63,800			
31-063	予備電源/ニッカトDC24V0.65AH	個		61,800			
31-064	予備電源/ニッカトDC24V0.6AH	個		61,500			
31-065	予備電源/ニッカトDC24V0.5AH	個		61,100			
31-066	予備電源/ニッカトDC24V0.25AH	個		53,800			
31-067	予備電源/ニッカトDC12V0.45AH	個		25,300			
31-068	予備電源/ニッカトDC7.2V0.45AH	個		15,900			
31-069	予備電源/ニッカトDC7.2V0.25AH	個		14,400			
31-070	予備電源/ニッカトDC6.0V1.65AH	個		28,400			
31-071	予備電源/ニッカトDC6.0V0.5AH	個		13,300			
31-072	予備電源/ニッカトDC6.0V0.29AH	個		12,200			
31-073	予備電源/ニッカトDC6.0V0.27AH	個		11,900			
31-074	予備電源/ニッカトDC6.0V0.25AH	個		11,800			
31-075	予備電源/ニッカトDC4.8V1.2AH	個		19,900			
31-076	予備電源/ニッカトDC4.8V0.6AH	個		11,000			
31-077	予備電源/ニッカトDC3.6V2.5AH	個		21,200			
31-078	予備電源/ニッカトDC3.6V1.2AH	個		15,900			
31-079	予備電源/ニッカトDC3.6V0.6AH	個		9,140			
31-080	予備電源/ニッカトDC2.4V2.0AH	個		13,200			
31-081	予備電源/ニッカトDC2.4V1.4AH	個		12,000			
31-082	予備電源/ニッカトDC2.4V1.2AH	個		11,600			
31-083	予備電源/ニッカトDC2.4V0.6AH	個		9,840			
31-084	放水口・ホース格納文字書き	か所		18,600			
31-085	ABC粉末消火器移設4型	本		4,230		表示変更、台帳記入共、10Km以内	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
31-086	ABC粉末消火器移設6型	本		4,460		表示変更、台帳記入共、10Km以内	
31-087	ABC粉末消火器移設10型	本		4,700		表示変更、台帳記入共、10Km以内	
31-088	消火器廃棄料	本		1,780		(リサイクルシール添付品)	
	2.玄関錠取替						
32-001	既設シリンダーをU9に交換	か所			13,900	<諸経費含む>	
32-002	既設シリンダーをリパースに交換	か所			15,200	<諸経費含む>	
32-021	既設シリンダーをPRJに交換	か所			14,800	<諸経費含む>	
32-003	本体シリンダーセット交換 U9LA-1	か所			22,300	住戸+エントランス(逆マスター付) <諸経費含む>	
32-004	シリンダー交換不可 U9PMKHS	か所			20,900	一般タイプ住宅握り玉セット交換 <諸経費含む>	
32-005	シリンダー交換不可 U9PMK64	か所			26,900	旧タイプ住宅握り玉セット交換 <諸経費含む>	
32-006	シリンダー交換不可 U9RAB	か所			25,000	新タイプ住宅握り玉型セット交換<諸経費含む>	
32-007	シリンダー交換不可 U9RAHPC	か所			23,600	新タイプ住宅レバーハンドル型セット交換<諸経費含む>	
32-008	シリンダー交換不可 2FDHS	か所			26,400	身障者用引戸セット交換<諸経費含む>	
32-009	シリンダー交換不可 U9HPD40HS	か所			29,800	外側ノブ内側レバータイプ<諸経費含む>	
32-010	シリンダー交換不可 U9HPL40BF	か所			31,300	両面レバーハンドルタイプ<諸経費含む>	
32-011	シリンダー交換不可 URRRAHPC-J	か所			18,200	リパースタイプの交換<諸経費含む>	
32-012	シルバー住宅専用錠シリンダー取替URLA	か所			14,300	<諸経費含む>	
32-013	シリンダーユニット(ALAS)電線付	か所			14,800	<諸経費含む>	
32-014	シリンダーユニット(U9TEO)	か所			9,300	<諸経費含む>	
32-015	シリンダーユニット(ゴールド9)	か所			17,600	<諸経費含む>	
32-016	シルバー住宅セット交換(開戸)URHCHALAZ-1	か所			48,600	<諸経費含む>	
32-017	シルバー住宅セット交換(引戸)URHCHAFFZ-1	か所			79,500	<諸経費含む>	
32-018	シルバー住宅チェーン錠交換	か所			11,800	<諸経費含む>	
32-019	セット交換U9HMD-1	か所			20,200	<諸経費含む>	
32-020	セット交換U9MAD-1	か所			19,600	<諸経費含む>	
32-022	玄関錠破錠交換	か所			10,600	中古キー使用 <諸経費含む>	
	3.風呂桶・釜取替(ガス事業者専用単価)						
33-001	風呂釜浴槽同時撤去	式			22,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-013	壁貫通型給湯器浴槽同時撤去	式			25,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-002	風呂釜又は浴槽撤去	式			14,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-014	壁貫通型給湯器撤去	式			12,500	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-003	小型湯沸器撤去	台			7,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-004	BF-DP用排気筒設置	式			53,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-005	FE用排気筒設置	式			33,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-006	BF風呂釜8号取替	式			174,000	ガス供給会社の見積もりによる(RBF-B80SN・68SWタイプ)相当	<諸経費共>
33-007	ガス給湯器(16号)取替	台			245,000	ガス供給会社の見積もりによる(RUF-A1615SAT・BC-155V)相当	<諸経費共>
33-008	ガス給湯器(20号)取替	台			254,000	ガス供給会社の見積もりによる(RUF-A2005SAT・BC-155V)相当	<諸経費共>

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
33-009	風呂釜浴槽一時取外し・復旧(BF)	式			50,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-010	風呂釜浴槽一時取外し・復旧(強制排気)	式			55,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-015	壁貫通型給湯器浴槽一時取外し・復旧	式			55,000	ガス供給会社の見積もりによる	<諸経費共>
33-011	BF風呂釜木枠取替	式			43,000	風呂釜撤去・復旧含む	<諸経費共>
33-012	BF風呂釜木枠取替(木枠のみ)	式			15,000		<諸経費共>
33-093	小型湯沸器用防熱カバー	式	8,000				
33-094	可とう管ガス栓	個	3,030				
33-095	壁用ガス栓	個	5,830				
33-096	ガス栓交換1栓目	個	4,500			ガス栓1栓目(手間のみ)	
33-097	ガス栓交換2栓目以降	個	1,600			ガス栓2栓目以降1栓につき(手間のみ)	
33-098	ガス管修理	か所		1,850		1m以内	<諸経費共>
	高効率型風呂給湯器取替(16号、3方弁)						
33-021	高効率型風呂給湯器	台	195,000			高効率16号 RUF-TE1610SAT相当	高効率16号
33-022	同 風呂リモコン	台	10,500			BC-155V相当	高効率16号
33-023	同 扉内取付BOX	台	6,000				高効率16号
33-024	同 3方弁ユニット	台	14,000			ROP-DHU	高効率16号
33-025	同 設置工事費	式		37,000			高効率16号
33-026	同 既設給湯器撤去処分費	式		8,000			高効率16号
33-027	同 諸経費	式		25,500			高効率16号
	高効率型風呂給湯器取替(16号)※既設高効率型からの取替						
33-044	高効率型風呂給湯器	台	188,000			高効率16号 RUF-E1616SAT相当	高効率16号
33-045	同 風呂リモコン	台	10,500			BC-155V相当	高効率16号
33-046	同 扉内取付BOX	台	6,000				高効率16号
33-047	同 設置工事費	式		32,000			高効率16号
33-048	同 ドレン配管接続費	式		5,000			高効率16号
33-049	同 既設給湯器撤去処分費	式		8,000			高効率16号
33-050	同 諸経費	式		23,500			高効率16号
	ライフアップ工事(元止式)						
33-028	シャワー付BF式風呂釜	台	99,500			RBF-B80SN(8号)同等機種取替	ライフUP元止式
33-029	同 吸排気トップ	台	8,800			68SWタイプ	ライフUP元止式
33-030	FRP浴槽	台	45,000			700×800	ライフUP元止式
33-031	同 風呂釜・浴槽設置工事費	式		24,000			ライフUP元止式
33-032	同 小型元止式湯沸器	台	24,100			RUS-V51YT相当(5号)	ライフUP元止式
33-033	同上設置工事費	式		11,500			ライフUP元止式
33-034	同 試運転調整費	式		2,000			ライフUP元止式
33-035	同 諸経費	式		9,500			ライフUP元止式
	ライフアップ工事(先止式)						
33-036	シャワー付BF式風呂釜	台	112,000			RBF-B80SN(8号)同等機種取替	ライフUP先止式
33-037	吸排気トップ	台	13,000			68SWタイプ	ライフUP先止式
33-038	FRP浴槽	台	45,000			700×800	ライフUP先止式

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
33-039	風呂釜・浴槽設置工事費	式		30,000			ライフUP先止式
33-040	小型先止式湯沸器	台	24,800			RUS-V51YT(5号)	ライフUP先止式
33-041	同上設置工事費	式		11,500			ライフUP先止式
33-042	試運転調整費	式		2,000			ライフUP先止式
33-043	諸経費	式		13,500			ライフUP先止式
	ライフアップ(元止式)						
33-052	壁貫通型追焚付給湯器(高効率)	台	225,000			16号自動 RUF-HE163AK相当	壁貫通高効率
33-053	シャワー金具	台	17,000			HL-SS-M1相当	壁貫通高効率
33-054	大型浴槽	台	50,000			FRP製1,100 RPB-1102WA相当	壁貫通高効率
33-055	小型元止式湯沸器(5号)	台	31,000			RUS-V51YT相当	壁貫通高効率
33-056	給水・給湯・ガス工事費	式		20,000			壁貫通高効率
33-057	電気工事費	式		15,000			壁貫通高効率
33-059	給湯器・浴槽設置工事	式		23,000			壁貫通高効率
33-060	小型湯沸器設置工事	式		11,500			壁貫通高効率
33-061	試運転調整費	式		2,000			壁貫通高効率
33-062	諸経費	式		25,500			壁貫通高効率
	ライフアップ(元止式)						
33-063	スリム型追焚付給湯器(高効率)	台	175,000			16号自動 RUF-SE1610SAT相当	スリム型高効率
33-064	風呂リモコン	台	8,300			BC-127V-SK	スリム型高効率
33-065	循環金具	台	6,000				スリム型高効率
33-066	排気筒工事	式		8,000		～1mまで	スリム型高効率
33-067	シャワー金具	台	17,000			HL-SS-M1	スリム型高効率
33-068	大型浴槽	台	50,000			FRP製 1,100 RPB-1102WA	スリム型高効率
33-069	小型元止式湯沸器(5号)	台	31,000			5号 RUS-V51YT	スリム型高効率
33-070	給水・給湯・ガス工事費	式		45,000			スリム型高効率
33-071	電気工事費	式		15,000			スリム型高効率
33-073	給湯器・浴槽設置工事	式		23,000			スリム型高効率
33-074	小型湯沸器設置工事	式		11,500			スリム型高効率
33-075	開口部閉鎖工事費	式		14,000			スリム型高効率
33-076	チャンバー室扉加工費	式		9,500			スリム型高効率
33-077	試運転調整費	式		2,000			スリム型高効率
33-078	諸経費	式		27,700			スリム型高効率
33-079	排気筒延長工事	m		6,000		<諸経費共>	
33-080	排気扉加工費	か所		41,000		(公社大曽根住宅等) <諸経費共>	
	ガス給湯暖房器20号取替						
33-082	給湯暖房機	台	180,000			HT3520KRSSQ相当	
33-083	マルチリモコンセット	式	17,000				
33-084	既設給湯暖房機撤去	台		8,000			
33-085	給湯暖房機設置工事費	式		33,000			
33-086	諸経費	式		22,000			

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
	4.塗装工事						
34-001	壁等塗装/EP2回塗	m ²		1,690		下地ケレン共	
34-002	壁等塗装(EP-G)2回塗	m ²		1,760		下地ケレン共	
34-003	鉄部塗装/SOP2回塗	m ²		1,860		下地ケレン共	
34-004	鉄部塗装/SOP錆止共3回塗	m ²		2,760		下地ケレン共	
34-005	鉄部塗装/OFP塗2回塗	m ²		1,980		下地ケレン共	
34-017	鉄部塗装/DP3級B種	m ²		3,510		下地ケレン共<諸経費含む>	
34-006	配管類塗装/SOP2回塗	m		1,240		下地ケレン共	
34-007	配管類塗装/OFP塗2回塗	m		990		下地ケレン共	
34-008	木部塗装/SOP2回塗	m ²		1,360		下地ケレン共	
34-009	モルタル・ボード面塗装AE2回塗	m ²		2,100		下地ケレン共	
34-011	軽量骨材仕上塗材ひる石系(白色・着色タイプ)	m ²		5,980		劣化部撤去・養生・足場片付共<諸経費含む>	
34-012	軽量骨材仕上塗材パーライト系	m ²		5,360		劣化部撤去・養生・足場片付共<諸経費含む>	
34-013	珪藻土吹付塗材	m ²		4,230		劣化部撤去・養生・足場片付共<諸経費含む>	
34-014	光触媒塗装(ホークリンスハイ付程度)	m ²		2,770		下地調整・養生・足場片付共<諸経費含む>	
34-015	床ワニス2回塗/下地調整含	m ²		1,750		下地調整の上2回塗共<諸経費含む>	
34-016	木部塗装(巾木・廻子等SOP2回塗)	m		400		下地ケレン共<諸経費含む>	
34-051	壁等塗装/施工面積5m ² 以下	式		10,100		EP2回塗、下地調整共<諸経費含む>	
34-052	鉄厚塗装/施工面積5m ² 以下	式		16,600		SOP2回塗、下地ケレン・錆止め共<諸経費含む>	
34-053	配管類塗装/施工面積10m ² 以下	式		12,700		SOP2回塗、下地ケレン・錆止め共<諸経費含む>	
34-054	左官補修/施工面積1m ² 以下	式		10,400		エポキシ樹脂注入・洗浄共<諸経費含む>	
	※4 諸経費にはゴミ等清掃費、場外処分費を含む						
	5.砂場の砂補填						
35-001	砂場の砂	m ³	11,400			<現地着>	
35-002	固土・砂鉄取り<手間>	m ³	10,600			付近処分共<手間>	
35-003	砂積込み<手間>	m ³	2,820			敷きならし共<手間>	
35-004	砂運搬(15m毎)<手間>	m ³	3,760			<手間>	
	6.管清掃						
36-001	高圧洗浄車(半日工事)	台	43,000				
36-002	洗浄工事費(半日工事)	人	14,000				
36-005	吸引車(半日工事)	台	59,500				
36-003	高圧洗浄車(1日工事)	台	68,300				
36-004	洗浄工事費(1日工事)	人	22,600				
36-006	吸引車(1日工事)	台	91,300				
36-007	電動ワイヤー洗浄(半日工事)	台	15,300				
36-008	電動ワイヤー洗浄(1日工事)	台	24,400				
	7.ブラコ部品取替						
37-001	ブラコ吊金具50A用	個		16,000		取付・塗装含む	
37-002	ブラコ吊金具80A用	個		17,600		取付・塗装含む	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
37-003	座板大/アルミ安全ゴムカバー成型品	枚		17,600			
37-004	ブランコチェア本体(安全バー・座板共)	台		42,200		(安全バー・座板共)	
37-005	ブランコチェア用安全バー	台		12,000			
37-006	ブランコ座板	枚		16,000			
37-007	ブランコフック	個		3,200			
37-008	ブランコダルマ金具	個		3,280			
37-009	ブランコチェーン(児童用)	連		19,300			
37-010	ブランコチェーン(幼児用)	連		23,200			
37-011	ブランコ吊りボルト8～11φ	本		1,360			
37-012	ブランコ丸カン(幼児用)	個		3,850			
37-013	幼児用バケットシート	台		52,000			
37-014	幼児用バケットシート用チェーン	連		14,400			
	8.植栽工事						
38-001	剪定中木生垣/H=1.5～2.0m未満	m		1,150		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-002	剪定中木生垣/H=2.0～2.5m未満	m		1,640		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-003	剪定中木生垣/H=2.5～3.0m未満	m		2,170		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-004	剪定高木生垣/H=3.0～4.0m未満	m		2,590		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-005	剪定中木/H=1.5～2.0m未満	本		1,150		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-006	剪定中木/H=2.0～2.5m未満	本		1,410		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-007	剪定中木/H=2.5～3.0m未満	本		1,890		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-008	剪定高木幹周10～20cm未満	本		2,180		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-009	剪定高木幹周20～30cm未満	本		2,700		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-010	剪定高木幹周30～50cm未満	本		4,950		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-011	剪定高木幹周50～70cm未満	本		6,840		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-012	剪定高木幹周70～90cm未満	本		10,100		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-013	剪定高木幹周90～120cm未満	本		14,800		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-014	剪定高木幹周120～150cm未満	本		24,600		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-045	剪定高木幹周150～180cm未満	本		33,600		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-046	剪定高木幹周180～200cm未満	本		44,600		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-047	剪定高木幹周200cm以上	本		54,900		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-016	伐採抜根中木/H=1.0m未満	本		1,120		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-017	伐採抜根中木/H=1.0～2.0m未満	本		1,510		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-018	伐採抜根幹周10cm未満	本		2,180		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-019	伐採抜根幹周10～20cm未満	本		2,840		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-020	伐採抜根幹周20～30cm未満	本		5,530		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-021	伐採抜根幹周30～40cm未満	本		7,320		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-022	伐採抜根幹周40～50cm未満	本		9,570		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-023	伐採抜根幹周50～60cm未満	本		12,300		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-024	伐採抜根幹周60～70cm未満	本		14,100		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-025	伐採抜根幹周70～85cm未満	本		26,000		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-026	伐採抜根幹周85～100cm未満	本		33,100		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-027	伐採抜根幹周100～120cm未満	本		51,200		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-028	伐採抜根幹周120～150cm未満	本		68,500		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	

単価コード	名 称	単位	単価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
38-029	伐採根幹周150cm以上	本		97,800		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-030	伐採残根中木/H=1.0m未満	本		520		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-031	伐採残根中木/H=1.0～2.0m未満	本		690		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-032	伐採残根幹周10cm未満	本		920		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-033	伐採残根幹周10～20cm未満	本		1,720		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-034	伐採残根幹周20～30cm未満	本		3,250		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-035	伐採残根幹周30～40cm未満	本		5,070		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-036	伐採残根幹周40～50cm未満	本		6,450		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-037	伐採残根幹周50～60cm未満	本		8,590		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-038	伐採残根幹周60～70cm未満	本		10,900		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-039	伐採残根幹周70～85cm未満	本		14,400		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-040	伐採残根幹周85～100cm未満	本		20,200		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-041	伐採残根幹周100～120cm未満	本		28,300		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-042	伐採残根幹周120～150cm未満	本		35,000		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-048	伐採残根幹周150～180cm未満	本		54,000		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-049	伐採残根幹周180～200cm未満	本		72,000		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
38-050	伐採残根幹周200cm以上	本		95,500		(処分費別途・処分量のわかる資料添付)	
	※5 剪定期間がおおむね2年以内の樹木に適用						
	諸経費別途、積み込み費用を含む、運搬・処分費は別途						
	10本未満、立地条件、作業状況が困難な場合には3割以内の割り増しができる						
	9.量(諸経費を含む)						
39-001	入居者表替拒否時畳床替(藁床)	帖		8,900		<諸経費含む>	
39-002	入居者表替拒否時畳床替(藁床)	半帖		6,900		<諸経費含む>	
39-003	入居者表替希望時畳床替(藁床)	帖		8,900		<諸経費含む>	
39-004	入居者表替希望時畳床替(藁床)	半帖		6,900		<諸経費含む>	
39-005	入居者表替希望・床替時表替負担	帖		3,400		入居者負担<諸経費含む>	
39-006	入居者表替希望・床替時表替負担	半帖		1,700		入居者負担<諸経費含む>	
39-007	退去修繕時の床替一畳物(藁床)	帖		6,100		<諸経費含む>	
39-008	退去修繕時の床替半畳物(藁床)	半帖		4,300		<諸経費含む>	
39-009	退去修繕時の表替・退去者負担	帖		6,200		退去者負担<諸経費含む>	
39-010	退去修繕時の表替・退去者負担	半帖		4,300		退去者負担<諸経費含む>	
39-026	退去修繕時の表替・退去者負担(本間)	帖		7,700		退去者負担<諸経費含む>	
39-027	退去修繕時の表替・退去者負担(本間)	半帖		5,400		退去者負担<諸経費含む>	
39-011	県全額負担時の一畳物(藁床)	帖		12,300		<諸経費含む>	
39-012	県全額負担時の半畳物(藁床)	半帖		8,600		<諸経費含む>	
39-013	県負担の不要量処分費	帖		2,300		<諸経費含む>	
39-022	県負担の不要量処分費	半帖		1,600		<諸経費含む>	
39-028	公社全額負担時の一畳物(藁床)	帖		12,300		<諸経費含む>	
39-029	公社全額負担時の半畳物(藁床)	半帖		8,600		<諸経費含む>	
39-030	公社負担の不要量処分費	帖		2,300		<諸経費含む>	
39-031	公社負担の不要量処分費	半帖		1,600		<諸経費含む>	
39-014	入居者表替拒否時畳床替(建材床)	帖		8,400		<諸経費含む>	

単価コード	名 称	単位	単 価	材工共単価	材工撤去単価	仕 様	備考
39-015	入居者表替拒否時畳床替(建材床)	半帖		6,500		<諸経費含む>	
39-016	入居者表替希望時畳床替(建材床)	帖		8,400		<諸経費含む>	
39-017	入居者表替希望時畳床替(建材床)	半帖		6,500		<諸経費含む>	
39-018	退去修繕時の床替一畳物(建材床)	帖		5,600		<諸経費含む>	
39-019	退去修繕時の床替半畳物(建材床)	半帖		3,900		<諸経費含む>	
39-020	県全額負担時の一畳物(建材床)	帖		11,800		<諸経費含む>	
39-021	県全額負担時の半畳物(建材床)	半帖		8,200		<諸経費含む>	
39-032	公社全額負担時の一畳物(建材床)	帖		11,800		<諸経費含む>	
39-033	公社全額負担時の半畳物(建材床)	半帖		8,200		<諸経費含む>	
39-023	畳敷き込み	戸		2,300		入居前<諸経費含む>	
39-024	一帖物表替	帖		5,000		設楽町専用単価<諸経費含む>	
39-025	空家日除け防止窓養生	か所		2,200		4㎡程度<諸経費含む>	
						※日除け養生のみ施工の場合は出張費請求可	
	10.襖・障子(諸経費を含む)						
40-003	引戸 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		4,100		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-004	引戸 並巾 両面新鳥ノ子	本		4,900		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-005	引戸 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		5,300		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-006	引戸 並巾 片面ビニール・新鳥の子	本		6,000		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-007	引戸 並巾 両面ビニール	本		6,500		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-008	引戸 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		6,000		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-009	引戸 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		8,100		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-010	引戸 巾広 片面ビニール・新鳥の子	本		9,200		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-011	引戸 巾広 両面新鳥ノ子	本		7,300		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-012	引戸 巾広 両面ビニール	本		10,100		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-013	開襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		4,200		退去修繕単価<諸経費含む>	900×1800
40-014	開襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		5,400		<諸経費含む>	900×1800
40-015	開襖 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		2,900		<諸経費含む>	450×1800
40-016	開襖 片面ビニール・雲花紙	本		3,800		<諸経費含む>	450×1800
40-017	引戸天袋 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		2,600		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-018	引戸天袋 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		3,700		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-019	引戸天袋 並巾 片面ビニール・新鳥ノ子	本		4,300		<諸経費含む>	
40-020	引戸欄間 並巾 両面新鳥ノ子	本		3,200		<諸経費含む>	
40-021	引戸天袋 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		3,600		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-022	引戸天袋 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		4,800		<諸経費含む>	
40-023	引戸天袋 巾広 片面ビニール・新鳥ノ子	本		5,200		<諸経費含む>	
40-024	引戸欄間 巾広 両面新鳥ノ子	本		3,800		<諸経費含む>	
40-025	開き天袋 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		3,900		<諸経費含む>	900×600
40-026	開き天袋 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		5,200		<諸経費含む>	900×600
40-027	開き天袋 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		2,700		<諸経費含む>	450×600
40-028	開き天袋 片面ビニール・雲花紙	本		3,600		<諸経費含む>	450×600
40-029	中襖 並巾 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		3,400		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-030	中襖 並巾 片面ビニール・雲花紙	本		4,100		<諸経費含む>	
40-031	中襖 巾広 片面新鳥ノ子・雲花紙	本		4,500		退去修繕単価<諸経費含む>	
40-032	中襖 巾広 片面ビニール・雲花紙	本		5,100		<諸経費含む>	
40-033	片面フラッシュ戸襖 並巾	本		4,200		<諸経費含む>	

[illegible]