

事業者向け土地分譲のご案内<桃花台 L17>

愛知県住宅供給公社は、桃花台の中心地区において、土地を取得し、民間事業者の持つ事業企画等に係わるノウハウを活用し、サービス付き高齢者向け住宅及び附属施設を自ら建設し、かつ、自ら継続して運営していただく民間事業者を募集します。

分譲土地の概要等

(1) 団地名、所在地、面積

団地名	所在地	面積 (宅地数)
桃花台 (L17)	小牧市城山一丁目5番14 (予定)	6,016.25 m ² *地目: 宅地

(2) 都市計画法、建築基準法その他法令に基づく制限

- ・ 第一種中高層住居専用地域 (建ぺい率 60%、容積率 200%)
- ・ 「桃花台地区計画」区域
- ・ 建築基準法第 22 条区域

(3) 供給処理施設

- ① 上水道: 小牧市上水道
- ② 下水道: 小牧市公共下水道
- ③ 電力: 中部電力 (株)
- ④ ガス: 東邦ガス (株)
- ⑤ 電話: 西日本電信電話 (株)

譲渡予定価格

金 170,210,000 円以上

募集要領の配布期間・場所

平成 24 年 1 月 27 日 (金) ~ 2 月 3 日 (金) <土・日・祝日除く。>

午前 10 時 ~ 正午、午後 1 時 ~ 午後 4 時

愛知県住宅供給公社 事業課 (4F) にて配布

申込受付日・場所

平成 24 年 2 月 21 日 (火) ・ 2 月 22 日 (水)

午前 10 時 ~ 正午、午後 1 時 ~ 午後 4 時

愛知県住宅供給公社 事業課 (4F) にて受付

土地の引渡し日

平成 24 年 3 月 23 日 (金)

*詳しくは下記までお問い合わせ下さい。

お問い合わせ先

〒460-8566

名古屋市中区丸の内三丁目 19 番 30 号

愛知県住宅供給公社 事業課 担当 石田

電話 (052) 954-1331